

建造業議會

建築信息模擬專責委員會

建築信息模擬專責委員會 2020 年第四次會議於 2020 年 9 月 22 日(星期二)下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期 2 座 29 樓(MegaBox)會議室及透過視像會議舉行。

出席者	： 馮宜萱建築師	(AF)	主席
	陳鏡源博士*	(NCKy)	
	陳特揚先生	(CTY)	
	鄭展鵬教授*	(JCCp)	
	蔡宏興先生	(DC)	
	莊國明工程師*	(DCg)	
	鍾鴻威工程師*	(CtCg)	
	潘信榮測量師*	(EPSW)	
	談永祥先生*	(WCT)	
	黃志斌先生*	(BWCh)	
	黃家和工程師*	(KWKw)	
	黃慧敏女士*	(RnWg)	
列席者	： 潘樂祺工程師	(LKP)	建築信息模擬技術規範及協議專責小組聯席主席
	Marcin KLOCEK [#]	(mK)	工作小組（一）建築信息模擬技術規範主席
	蘇晴女士*	(CSO)	工作小組（二）建築信息模擬合約特別條款及服務協議聯席主席
	陳家駒先生	(KKCh)	主席
	鄭定寧工程師	(CTN)	執行總監
	彭沛來博士工程師	(RPg)	總監 - 行業發展
	何焯光先生	(AHKK)	高級經理 - 建築信息模擬
	蔡盛霖測量師	(SLC)	經理 - 建築信息模擬
	劉淑娟女士	(SLau)	經理 - 建築信息模擬
	吳智偉先生	(RNCw)	經理 - 建築信息模擬
	黃春權博士工程師	(GWck)	經理 - 建築信息模擬
	莫炳林先生	(PMk)	校長 - 香港建造學院建造專業進修院校

缺席者：鍾國輝教授工程師 (CKFi)
符展成先生 (FI)

備註: *透過視像出席會議
#透過視像出席會議，期後親身出席。

會議記錄

負責人

在會議開始前，馮宜萱主席歡迎黃慧敏女士成為建築信息模擬專責委員會(專責委員會)成員。黃女士是現任有利集團的執行董事，亦是環球模擬設計及建造有限公司之創辦人及行政總裁、香港數碼港管理有限公司之董事、智慧城市聯盟之副會長。她在應用建築信息模擬、地理信息系統、物聯網、機電工程、資產管理及設施管理、智慧城市的發展工作方面擁有豐富的經驗。憑藉黃女士的經驗及人脈，委任黃女士為專責委員會成員將有助促進與擴闊與主要業界持份者在建築信息模擬及數碼化方面的協同發展。

馮宜萱主席提醒成員如有利益衝突，需要作出申報。會上並無任何利益衝突之紀錄。

4.1 通過建築信息模擬專責委員會 2020 年第三次會議的會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/BIM/M/003/20，並通過 2020 年 6 月 29 日（星期一）舉行的專責委員會 2020 年第三次會議之會議紀錄。

4.2 上次會議續議事項

成員備悉建築信息模擬專責委員會 2020 年第三次會議之續議事項進度。

4.3 發布建築信息模擬相關之參考資料

成員備悉文件編號CIC/BIM/P/016/20，內容有關發布三本建築信息模擬相關之參考出版物。

何焯光先生補充《建造業議會建築信息模擬標準－制備法定圖則呈交》(2020年9月)及《建造業議會建築信息模擬字典／詞彙表》(2020年9月)已分別於2020年9月7日及2020年9月14日獲建築信息模擬標準專責小組原則上確認，而《建造業議會建築信息模擬技術規範》(2020年9月)則於2020年9月21日獲建築信息模擬技術規範及協議專責小組原則上確認。議會秘書處於會議前未有收到成員就發布三本建築信息模擬相關之參考出版物有任何意見。

部分成員對於《建造業議會建築信息模擬技術規範》的內容太全面表示關注，認為小型項目／公司難以跟從。鄭展鵬教授建議利用不同字款來區分基本及進階的建築信息模擬技術規範條款，以便選擇合適的規範條款應用。馮宜萱主席建議為小型項目／公司提供簡易版的工作樣本，並建議議會秘書處安排專責委員會主席、建築信息模擬標準專責小組主席及工作小組(一)建築信息模擬技術規範主席，舉行一個簡短會議，尋求以適當的方法修訂此版本。議會秘書處會作出跟進。

議會秘書處

成員原則上核准發布三本建築信息模擬相關之參考出版物，並可作進一步的優化，包括：

- (a) 《建造業議會建築信息模擬標準－制備法定圖則呈交》(更新版本)
- (b) 《建造業議會建築信息模擬技術規範》
- (c) 《建造業議會建築信息模擬字典／詞彙表》

(Marcin KLOCEK 於下午 2 時 45 分透過視像出席會議)

[會後備註：以上三本刊物預計於2020年第四季發布。《建造業議會建築信息模擬字典／詞彙表》已重新命名為《建造業議會建築信息模擬字典》。]

4.4 「建造業的三維和建築信息模擬數據用例需求以促進數碼香港發展」顧問研究的最終報告

成員備悉文件編號 CIC/BIM/P/017/20，內容有關「建造業的三維和建築信息模擬數據用例需求以促進數碼香港發展」顧問研究的最終報

告。

成員備悉已於 2020 年 9 月 16 日舉行了小組簡介會／討論會予成員及持份者。顧問艾奕康有限公司代表於會上介紹了十大用例，以及就數據要求者和數據提供者之間的公開討論提供了相關建議。

吳智偉先生就顧問服務之工作範圍及工作進度進行簡報，項目督導小組已於 2020 年 9 月 18 日原則上確認最終報告的擬稿。

艾奕康有限公司代表徐玉儀女士就最終報告的擬稿進行簡報，他們將與相關政府部門進一步討論並對報告作出微調。

簡報後，馮宜萱主席表示，報告獲專責委員會成員原則上核准後，將有為期三個月之修正期。

馮宜萱主席建議於 2020 年 10 月 23 日舉行午餐前簡報會，向議會成員簡介顧問研究的重點結果；在發展局的協助下，議會將在 2020 年 10 月 13 日與空間數據共享督導委員會的會議中，向相關政府部門簡報顧問研究的摘要。

議會秘書處

馮宜萱主席建議研究並闡釋額外五個用例。何焯光先生建議艾奕康有限公司提供報價予議會作考慮。

議會秘書處

成員原則上核准顧問研究的最終報告。

[會後備註：由於懸掛八號颱風信號，空間數據共享督導委員會會議改期至2020年10月28日舉行。]

4.5 建築信息模擬標準專責小組的工作進展

鄭展鵬教授向成員簡介文件編號CIC/BIM/P/018/20，內容有關建築信息模擬標準專責小組的工作進展。

簡報後，蔡盛霖工程師補充，香港測量師學會正制定有關工料估算的建築信息模擬標準，預計於今年內完成。馮宜萱主席建議議會密切留意他們的工作，如有需要，考慮制定合適的建築信息模擬標準給業界使用。

建築信息模
擬標準專責
小組

成員備悉建築信息模擬標準專責小組的工作進展。

(莊國明工程師於下午 3 時 33 分離開會議)
(Marcin KLOCEK 於下午 3 時 45 分親身出席會議)
(潘信榮測量師於下午 3 時 56 分離開會議)
(黃家和工程師於下午 4 時 02 分離開會議)

4.6 建築信息模擬培訓專責小組的工作進展

鍾鴻威工程師向成員簡介文件編號CIC/BIM/P/019/20，內容關於建築信息模擬培訓專責小組的工作進展。

簡報後，陳特揚先生建議議會可考慮以培訓導師方法為業界有需要應用建築信息模擬的不同階級人員制定培訓計劃。議會秘書處會與陳特揚先生跟進。 議會秘書處

此外，陳特揚先生亦建議探討建築信息模擬顧問向業界提供實地指導服務的可行性。何焯光先生指現時有很多建築信息模擬顧問公司提供此類服務，將向其收集有關資訊。 議會秘書處

成員備悉建築信息模擬培訓專責小組的工作進展。

(黃志斌先生於下午 4 時 23 分離開會議)

4.7 建築信息模擬技術規範及協議專責小組的工作進展

馮宜萱主席向成員簡介文件編號CIC/BIM/P/020/20，有關建築信息模擬技術規範及協議專責小組，包括「工作小組（一）建築信息模擬技術規範」及「工作小組（二）建築信息模擬合約特別條款及服務協議」的工作進展。

成員備悉建築信息模擬技術規範及協議專責小組的工作進展。

4.8 工作進展報告

議會已於會前向成員發送投影片簡報，內容包括建築信息模擬認可及認證計劃的工作進展報告、議會的建築信息模擬的工作進展、專責委員會轄下正進行的顧問及研究項目摘要、以及香港建造業數碼

化路線圖的工作進展。

成員備悉工作進展報告。

(鍾鴻威工程師、陳家駒先生及潘樂祺工程師於下午 4 時 45 分離開會議)

(蔡宏興先生於下午 4 時 57 分離開會議)

(鄭定寧工程師於下午 5 時 02 分離開會議)

(談永祥先生於下午 5 時 10 分離開會議)

4.9 改善香港建造業時間、成本及質量表現的初步策略

成員備悉顧問凱諦思 (Arcadis) 已於 2020 年 8 月 31 日為成員舉行了有關改善香港建造業時間、成本及質量表現的初步策略簡報會。議會秘書處於會前並無收到成員任何意見。

凱諦思 (Arcadis) 代表 Alex KATSANOS 先生進行簡報，並簡報了早前受訪的成員意見。

簡報後，馮宜萱主席進一步闡述自己的意見，就四項重點範疇中的“streamlining approval processes”，由於並不局限於審批程序，建議改用其他措詞。Alex KATSANOS 先生同意，並會考慮修訂為“streamlining processes in the construction cycle”。

成員備悉有關改善香港建造業時間、成本及質量表現的初步策略建議。如有任何意見，成員可透過議會秘書處表達。

4.10 其他事項

(a) 2020 建築信息模擬成就嘉許禮

2020 建築信息模擬成就嘉許禮已公開接受報名。馮宜萱主席呼籲成員向所屬機構的同事及其他人宣傳，並於 2020 年 10 月 13 日截止日期前就建築信息模擬項目、機構及人員的類別提交申請。議會秘書處將向成員發送有關宣傳電郵。

(b) 與 Autodesk 行政總裁會議

因應 Autodesk 新訂購模式，馮宜萱主席報告與議會秘書處已於 2020 年 5 月 28 日與香港 Autodesk 代表會面，並於 2020 年 8 月 12

日致函 Autodesk 行政總裁。此外，馮宜萱主席已於 2020 年 9 月 14 日與小組代表（包括專責委員會成員、香港工程師學會、香港建築師學會及香港測量師學會代表）舉行預備會議，以便安排與 Autodesk 行政總裁會議前尋求共識。

何焯光先生補充，與 Autodesk 行政總裁會面後，議會將會安排與香港 Autodesk 舉行會議，商討訂購的折扣優惠。

[會後備註：議會秘書處已於 2020 年 9 月 23 日向成員發送有關 2020 建築信息模擬成就嘉許禮的宣傳電郵。]

4.11 下次會議日期

下次會議訂於 2020 年 12 月 1 日（星期二）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期（MegaBox）2 座 29 樓會議室舉行。

[會後備註：會議改期至2020年12月15日舉行。]

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 15 分結束。

議會秘書處
2020 年 10 月