

建造業議會

建造業議會 2013 年第四次會議於 2013 年 8 月 30 日（星期五）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

出席者	： 李承仕	(SSL)	主席
	陳修杰	(SKC)	
	陳耀東	(AnCN)	
	鄭若驊	(TC)	
	張孝威	(HWC)	
	周聯僑	(LKC)	
	黎志華	(CWLi)	
	梁堅凝	(KYL)	
	麥德正	(TCM)	
	伍新華	(LN)	
	彭一邦	(DP)	
	潘嘉宏	(KP)	
	黃比	(ByW)	
	黃仕進	(SCW)	
	區載佳	(CKA)	屋宇署署長
列席者	雷潔玉	(GLi)	發展局
	黃海韻	(HWW)	發展局
	劉俊傑	(RLu)	發展局
	鄭溫綺蓮	(ICG)	房屋委員會
	陶榮	(CT)	執行總監
	梁敬國	(GyLg)	總監 - 工人註冊
	黃敦義	(CWG)	總監 - 培訓及發展
	譚愛琴	(OKT)	高級經理 - 財務
	王頌恩	(IW)	高級經理 - 議會事務
	何昭儀	(CYH)	經理 - 議會事務
缺席者	陳紹雄	(SHC)	
	周大滄	(TCC)	
	莊堅烈	(PC)	
	朱沛坤	(RCU)	
	關育材	(JK)	
	林秉康	(PHL)	
	黃植榮	(MW)	
	余惠偉	(WWY)	

馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
韋志成	(CSW)	發展局常任秘書長 (工務)

會議記錄

對外開放環節  
議程項目

負責人

[ 對外開放環節於下午 5 時 10 分開始。 ]

4.8 通過上次會議記錄（對外開放環節）

成員參閱文件 CIC/CMT/M/003/13 並通過 2013 年 6 月 21 日（星期五）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行之 2013 年度第三次會議的會議記錄（對外開放環節）。

4.9 上次會議續議事項（對外開放環節）

無。

4.10 工地安全委員會 2013 年第二次會議

成員聽取張孝威先生就文件編號 CIC/CMT/P/038/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項：

- 項目 2.6 – 委員會成員支持有關在施工前須提醒裝修及維修工人的三個最重要的訊息印製在紀念品如筆上之建議。
- 項目 2.7 - 安全提示第 003/13 號 – 「避免使用梯子在高處進行維修、保養、改建及加建工程」已獲得確認，並預期在 2013 年 9 月前發表。
- 項目 2.11 - 有關建築設計及管理，將於下次舉行的工地安全委員會會議上討論。

主席強調工地整潔的重要性，因此促請工地安全委員會加快發表有關提示／指引。

工地安全委  
員會

成員對文件編號 CIC/CMT/P/038/13 的其他項目並無意見。

4.11 環境及技術委員會 2013 年第三次會議

成員聽取潘嘉宏先生就文件編號 CIC/CMT/P/039/13 的扼要報告。

## 對外開放環節 議程項目

會上重點提出下列事項:

- 項目 3.2 –有關《為生產混凝土及水泥沙漿而進行的河砂替代品研究計劃 (第二階段) 》，已在 2013 年 8 月展開。

[黃仕進先生就此事於會上申報利益。]

- 項目 3.3 – 在議會網站發表《策略性實施建築資訊模型路線圖報告書》的建議，已獲得同意。工作小組將會進一步討論報告中建議的實施時間表。在定出協調建築資訊模型發展的中央機構前，議會可於過渡期內擔當有關角色，以確保建築資訊模型更廣泛採用的情況得以繼續。
- 項目 3.8 –聘請顧問服務公司擬備建築資訊模型標準的安排，已獲得確認。
- 項目 3.4 – 有關泥頭車採用射頻識別標籤的測試，已於 2013 年 6 月中在香港房屋委員會的工地實地試行。
- 項目 3.9 –聘請顧問服務公司進行研究和預製及組合式建築方法策略應用第二階段研究，已原則上獲得確認。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/039/13 的其他項目並無意見。

### 4.12 採購委員會 2013 年第二次會議

成員聽取陶榮先生就文件編號 CIC/CMT/P/040/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 2.3–建造商會普遍不會接受採用來索即付保證書。聘用人另一方面則不會支持全面禁止業界採用來索即付保證書。
- 項目 2.4 -採購委員會成員獲邀請參與《施工時間表提示》的草擬工作，而建造商會的代表則獲邀請就可能進行的研究的建議範圍提供意見。
- 項目 2.6 –專責小組會在 2014 年 3 月正式提交採購委員會徵詢意見前，再次舉行會議以修訂新工程合同第三版的文件。
- 項目 2.7 –專責小組在傳閱甄選顧問公司及承建商專責小組報告至採購委員會以尋求意見前，將會覆核有關文件。
- 項目 2.8 –就建造合約聘用人投購保險政策專責小組報告，專責小組將會繼續分享經驗，並開始就可能取得的成果進行商議。
- 項目 2.9–委員會成員備悉及確認 2013/2014 年的年度計劃。

對外開放環節  
議程項目

負責人

- 項目 2.10 –為回應要求顧問公司在顧問服務的總價建議書中包含駐地盤人員的費用的關注，發展局將會向有關政府官員反映。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/040/13 的其他項目並無意見。

#### 4.13 工程分判委員會 2013 年第三次會議

成員聽取王頌恩先生就文件編號 CIC/CMT/P/041/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 3.3. - 張達棠先生為檢討解決爭議機制實施工作小組的主席，因此獲邀請擔任工程分判委員會的增補成員，即時生效。
- 項目 3.6
  - 一註冊分包商就管理委員會的一宗規管行動決定作出上訴。議會已成立一個由三位經議會主席委任的代表所組成的獨立上訴小組，檢討管理委員會的規管行動決定。
  - 曾慶祥先生獲得香港機電工程商聯會提名擔任管理委員會成員，接替已辭去管理委員會成員身分的曾昭群先生。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/041/13 的其他項目並無意見。

#### 4.14 建造業訓練委員會 2013 年第四次會議

成員聽取黃敦義先生就文件編號 CIC/CMT/P/042/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 4.7 –委員會成員接納以挖泥機模擬器輔助授藝為試點。委員會將會向勞工處申請修改訓練安排，並同時為採購挖泥機模擬器進行招標之建議。
- 項目 4.8 –「屋宇建造監工證書課程」將在 2013 年內增辦，連同先前已開辦的「土木工程監工證書課程」，合共將提供

對外開放環節  
議程項目

- 200 個學額。
- 項目 4.9 - 基本工藝課程其中六科兩年制的課程已改為一年制，以配合市場需要。
  - 項目 4.10 - 委員會成員接納 2013/2014 年度全日制課程學額編制及學員津貼建議。
  - 項目 4.13 - 議會將會開辦 27 小時的「工地管理人員安全訓練課程」和 42 小時的「建造業安全督導員課程」。
  - 項目 4.16 - 成員接納工藝測試意見調查報告，調查涵蓋期由 2012 年 9 月至 2013 年 2 月止。調查主要提問與報名有關的事項。10 條問題的平均得分在 4.31 至 4.58 之間(5 為最高分)。
  - 項目 4.17 - 成員接納工藝測試(建築/土木/機電)及機械操作員資歷證明測試首個年度投訴報告，涵蓋時段由 2012 年 3 月至 2013 年 2 月。
  - 項目 4.26 - 委員會成員要求管理人員探討職業訓練局與議會在機電培訓工作的分工。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/042/13 的其他項目並無意見。

**4.15 建造業工人註冊委員會 2013 年第五次會議**

成員聽取梁敬國先生就文件編號 CIC/CMT/P/043/13 的扼要報告。

項目 2

- 委員會將於港鐵南昌站開設工人註冊處，新註冊處預計於 2013 年年底前可正式運作。
- 簡化版指明訓練課程將開放予以往曾登記為臨時熟練技工，但於臨時註冊到期後，並未成功註冊為正式熟練技工之工友。工友合格後可向工人註冊處提出註冊申請。

梁敬國先生介紹有關 2012 年註冊工友的工作情況的調查。調查顯示工友宣稱的工作天數，與每日出勤記錄並無相連的關係。有關餘下未有在 2012 年每日出勤記錄反映的 150,000 位註冊技工的另一份調查，將會在 9 月中完成。主席表示，有關結果應聯同建造商會 2013 年 4 月進行的調查和培訓及發展秘書處進行

議會

對外開放環節  
議程項目

負責人

的簡要調查，於 10 月提交議會會議。  
成員對文件編號 CIC/CMT/P/043/13 及 CIC/CMT/P/045/13 的其  
他項目並無意見。

秘書處

4.16 其他事項

無。

4.17 2013 年第五次會議暫定日期

下次會議定於 2013 年 10 月 25 日（星期五）下午 2 時 30 分於  
香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事  
處 1 號會議室舉行。

全體人員  
備悉

至此別無其他事項，會議對外開放環節於下午 6 時結束。

\*\*\*\*\*對外開放環節結束\*\*\*\*\*