

即時發放

建造業議會發表

《香港建造業建築施工質量督導檢討報告》

香港 • 2020 年 9 月 2 日 - 建造業議會（議會）今天正式發表了《香港建造業建築施工質量督導檢討報告》（下稱《檢討報告》）。建築施工督導專責小組（專責小組）審視了現行主要結構的施工督導及質量控制之制度，並就建造業現時所面對的挑戰及如何提升施工督導水平在《檢討報告》提出建議。

《檢討報告》主要涵蓋質量監督方面的三個主要範疇：不同單位及人員的職能、文件記錄處理及創新科技的應用。研究檢視了政府工務工程及私營工程項目中各種質量監督系統和體制，包括法例及合約上的規管。專責小組並邀請從業員及專業人士廣泛參與討論，就施工質量監督方面提出的意見及建議凝聚業界共識。

《檢討報告》所提及的建議包括：

- 透過「註冊專門行業承造商制度」規管分包商，以提升分包商的質量監督水平；
- 引入誘因並加入質量主導的領先關鍵績效指標，以鼓勵承建商自我監管和提升質量管理水平；
- 理順地盤專業監督團隊的職責，以確保能適當地執行質量監督職務；
- 以電子方式呈報適任技術人員記錄、報告及其他相關文件，以提升處理相關行政程序的效率；
- 推動業界採用數碼化技術，建立一套適用於整條建造供應鏈的監管和文件記錄的平台；
- 透過對非專業註冊監督人員的資格認證，吸引和挽留人才；
- 鼓勵由上而下推動協作文化，並擴大新工程合約及其他合約協作模式的應用；及

建造業議會

香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓

電話：(852) 2100 9000 | 傳真：(852) 2100 9090 | 電郵：enquiry@cic.hk | 網址：www.cic.hk

- 推動場外建造的應用，例如組裝合成建築法及裝配式建築等。

專責小組主席關景輝工程師表示：「是次研究為業界提供機會以審視一些影響建造工程質量的根本性問題。我相信《檢討報告》的建議將促使業界跨出改變的一步，令整個行業朝著建造業 2.0¹的願景向前邁進。」

「部分建議需要業界人士進一步討論以落實執行。然而我很高興看到有部分方案經已加速推行，例如場外建造、政府項目所採用的數碼工程監督系統、由議會管理的「註冊專門行業承造商制度」，以及議會與屋宇署就管理適任技術人員的合作等。全方位保持專業水平是推動建造業精益求精的重要關鍵。」

《香港建造業建築施工質量督導檢討報告》可於議會網頁的「刊物」部分下的「報告」內下載：www.cic.hk

~ 完 ~

傳媒查詢

機構傳訊部

電話：2100 9000

傳真：2100 9090

電郵：corpcomm@cic.hk

關於建造業議會

建造業議會根據《建造業議會條例》(香港法例第 587 章)於 2007 年成立，由一位主席及 24 名成員組成，成員來自代表業內各界別的人士，包括僱主、專業人士、學者、承建商、工人、獨立人士和政府官員。

議會的主要職能是就長遠的策略性事宜與業界達成共識、向政府反映建造業的需要及期許，提供專業培訓及註冊服務，並作為政府與建造業界之間的主要溝通渠道。

如欲查詢更多有關建造業議會的資料，請瀏覽 www.cic.hk。

¹ 請參閱 www.hkc2.hk