

建造業議會

建造業營商及生產力專責委員會

建造業營商及生產力專責委員會（專責委員會）2024 年第一次會議於 2024 年 6 月 19 日（星期三）下午 2 時 30 分於香港觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室及透過視像會議形式舉行。

專責委員會 2024 年第一次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.1	CIC/CBD/M/001/24 CIC/PRO/M/001/24	上次會議記錄 成員審閱了 2024 年建造業營商專責委員會和生產力專責委員會第一次會議的會議記錄，該會議記錄已被有關前專責委員會（即建造業營商專責委員會和生產力專責委員會）通過。
1.2	CIC/CBD/M/001/24 CIC/PRO/M/001/24	跟進上次會議事項 a. <u>建造業議會研究與技術發展基金（研發基金）的評估小組及審理狀況</u> 秘書處向成員簡述研發基金 2024 的審理程序。7 場評估小組會議已舉行並審理了 58 宗申請。 b. <u>裝飾及維修行業承建商採用新工程合約的狀況</u> 有關前建造業營商專責委員會會議議程第 1.2(a)項，議會與裝飾及維修專責委員會的成員進行了溝通，並確定裝飾及維修業內缺乏新工程合約項目管理的專業知識。隨著發展局循序漸進的採用新工程合約，以及議會配合發展局提

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>供適當推廣和培訓，可以解決並改善裝飾及維修行業缺乏新工程合約項目管理專業知識的不足。</p> <p>此外，發展局表示，並沒有具體時程表於裝飾及維修領域全面實施新工程合約的定期合約。</p> <p>c. <u>簡化法定審批流程-自行核證</u>(請參閱議程第 1.13 項) 有關前建造業營商專責委員會會議議程第1.6項，最新進展會於議程第1.13項中報告。</p>
1.3	-	職權範圍介紹 秘書處向成員簡述專責委員會的職權範圍。
1.4	-	2024 年主要績效指標最新進展 <p>a. <u>主要績效指標最新進展（建造業營商）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造業營商方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。</p> <p>b. <u>主要績效指標最新進展（建造生產力）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造生產力方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。</p> <p>c. <u>主要績效指標最新進展（「組裝合成」建築法）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在「組裝合成」建築法方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.5	<p>CIC/CBDPRO/P/001/24 (待確認文件)</p> <p>CIC/CBDPRO/P/002/24 (待確認文件)</p> <p>CIC/CBDPRO/P/003/24 (待確認文件)</p>	<p>2025 年主要績效指標與業務計劃及預算</p> <p>a. <u>主要績效指標與業務計劃及預算（建造業營商）</u> 秘書處向成員簡述文件編號 CIC/CBDPRO/P/001/24 有關 2025 年建造業營商方面的業務計劃及相關預算。</p> <p>b. <u>主要績效指標與業務計劃及預算（生產力）</u> 秘書處向成員簡述文件編號 CIC/CBDPRO/P/002/24 有關 2025 年生產力方面的業務計劃及相關預算。</p> <p>c. <u>主要績效指標與業務計劃及預算（「組裝合成」建築法）</u> 秘書處向成員簡述文件編號 CIC/CBDPRO/P/003/24 有關 2025 年「組裝合成」建築法方面的業務計劃及相關預算。</p> <p>成員確認了有關 2025 年建造業營商、生產力及「組裝合成」建築法方面的業務計劃及相關預算的文件，分別為 CIC/CBDPRO/P/001、CIC/CBDPRO/P/002 及 CIC/CBDPRO/P/003。為了實現新專責委員會的協同效應，上述的三個業務計劃及預算，將會合併。</p>
1.6	-	<p>安全最新進展</p> <p>a. <u>安全最新進展</u> 秘書處向成員分別簡述 2024 年發生的致命工作意外及安全活動的最新進展。</p> <p>b. <u>就建造業營商及生產力於安全年的最新進展</u> 秘書處向成員簡述從建造業營商角度提升建造業安全的建議措施。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.7	-	建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 的最新進展 秘書處向成員簡述建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 的準備工作的最新進展。建造創新博覽會 2025 將於 2025 年 12 月 9 日至 13 日舉行，場地定於香港會議展覽中心。籌備委員會已組成，而第一次籌備委員會會議將於 2024 年 7 月 30 日舉行。
1.8	-	未來建造精英課程的最新進展 秘書處向成員簡介有關未來建造精英課程的狀況。2024 年 5 月舉行的執行委員會會議核准了向參加者提供部分課程費用資助的提案。招生狀況進展順利。
1.9	-	「組裝合成」建築法推廣計劃的最新進展 秘書處向成員簡介有關「組裝合成」建築法即將推出的推廣計劃。計劃針對三個目標群體，分別是行業從業者、公眾人士和海外合作者。
1.10	-	建造業議會傑出承建商大獎 2024 秘書處向成員簡介有關建造業議會傑出承建商大獎 2024 的最新進展，包括評審委員會的組成、報名情況、宣傳計劃及評審流程。成員備悉建造業議會傑出承建商大獎 2024 的最新進展。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.11	-	檢討及完善建築合同條款專責小組最新進展 秘書處向成員簡述檢討及完善建築合同條款專責小組最新進展。顧問公司已於2024年5月22日提交此研究的草案報告，並會於2024年6月27日舉行的專責小組會議，讓成員提出意見及核准報告。
1.12	-	《提升建造業承載力的策略性檢討研究報告》後續跟進最新進展 秘書處向成員簡述議會各個行業發展部門、香港建造學院以及建造專業進修院校就著所有16項的倡議/策略於2024年的更新跟進。
1.13	-	自行核證 秘書處向成員簡介有關自行核證的背景及最新進展，成員建議提名一位專責委員會成員出席該會議，以便轉達意見。
1.14	-	其他事項 a. <u>付款保障條例的更新</u> 秘書處向成員簡述付款保障條例最新進展包括公布草案、草案刊憲及提交草案予立法會會議的日期。 b. <u>公營及私營的建造工程量預測</u> 成員備悉建造工程量預測會於公開發布前供成員傳閱。公開發布的目標日期為2024年8月。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
1.15	-	<p>2024 年第二次會議暫定日期</p> <p>下次會議暫定將於 2024 年 9 月 25 日舉行。專責委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。</p> <p>會議於下午 5 時 30 分正式結束。</p>

註：在 2024 年第一次建造業營商及生產力專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。