

建造業議會

建造業營商及生產力專責委員會

建造業營商及生產力專責委員會（專責委員會）2024年第二次會議於2024年10月14日（星期一）下午2時30分於香港觀塘駿業街56號中海日升中心38樓會議室及透過Microsoft Teams以網上視像形式舉行。

專責委員會2024年第二次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	演示文稿 (供參考文件)	安全時刻 成員知悉：(1)《屋宇裝備安全手冊》第三版已出版；(2)「致命區管理「言行一致」線上研討會及廉政公署安全主任專業道德及操守網上研討會已舉行；及(3) 建造業議會主席的安全訊息－進行動態活動風險評估和現場控制通報，現場環境或工作程序變更時停止工作。
2.2	CIC/CBDPRO/M/001/24	通過上次會議的會議記錄 有關議程第1.13項，秘書處收到一項意見，建議在第一段中刪除「建築材料」以澄清自我核證的建議範圍。修訂後的會議記錄將會發送給成員以傳閱確認。
2.3	口頭匯報 (供參考文件)	上次會議續議事項 a. <u>自行核證</u> 成員知悉廖聖鵬工程師被提名為專責委員會代表出席自我核證會議。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.4	演示文稿 (供參考文件)	2024 年主要績效指標最新進展 a. <u>主要績效指標最新進展 (建造業營商)</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造業營商方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。 b. <u>主要績效指標最新進展 (建造生產力)</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造生產力方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。 c. <u>主要績效指標最新進展 (「組裝合成」建築法)</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在「組裝合成」建築法方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。
2.5	演示文稿 (供參考文件)	未來建造精英課程的最新進展 秘書處向成員簡述未來建造精英課程的狀況。「面向世界」單元的參加者對課程給予了正面的評價。秘書處亦向成員簡述「背靠灣區」單元和「香港優勢」單元的內容。畢業典禮將於 2024 年 12 月 3 日舉行。
2.6	演示文稿 (供參考文件)	「組裝合成」建築法「機電裝備合成法」推廣計劃的最新進展 秘書處向成員簡述「組裝合成」建築法「機電裝備合成法」推廣計劃，分別針對行業持份者、公眾及海外人士採取不同的策略。
2.7	CIC/CBDPRO/P/005/24 (供參考文件)	「組裝合成」建築法項目的物流運輸參考資料

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		秘書處向成員簡述「組裝合成」建築法項目的物流運輸參考資料第三版的主要更新。參考資料將在建造業議會網站上向公眾發布。
2.8	演示文稿 (供參考文件)	建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 的最新進展 秘書處向成員簡述建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 籌備工作的最新情況。在綜合籌備委員會成員的意見後，建造創新博覽會 2025 已更新為為期 3 天的展覽，並將於 2025 年 12 月 11 日至 13 日舉行。建造業議會創新獎 2025 啟動儀式暨建造創新博覽會 2025 介紹會已於 2024 年 10 月 30 日舉行。
2.9	演示文稿 (供參考文件)	建造業議會傑出承建商大獎 2024 秘書處向成員簡介有關建造業議會傑出承建商大獎 2024 的最新進展，包括完成評審流程、頒獎典禮安排以及活動前後的宣傳。
2.10	演示文稿 (供參考文件)	檢討及完善建築合同條款專責小組最新進展 秘書處向成員簡述檢討及完善建築合同條款專責小組最新進展。最終報告草案已於 2024 年 9 月提交。針對行業痛點，秘書處向顧問公司發出了兩項變更指令，以探索關於安全和創新技術的標準合約條款，並識別行業最佳實踐以及用於私營機構合約管理的標準項目範本。
2.11	演示文稿 (供參考文件)	建造工程量預測 a. <u>建造工程量預測時間表</u> 秘書處向成員簡述建造工程量預測的時間表，包括傳閱預測結果以供核准

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>及公布的日期。</p> <p>b. <u>建造工程量預測專責小組主席及成員的委任安排</u> 秘書處向成員簡述建造工程量預測專責小組的成員任期及組成。</p>
2.12	演示文稿 (供參考文件)	<p>其他事項</p> <p>a. <u>付款保障條例的更新</u> 秘書處向成員簡述付款保障條例的最新進展，包括過去三個月內與條例相關的會議日期、法案委員會對法案審查的詳情、審裁模組的發展及審裁員提名團體的註冊和潛在審裁員的培訓模組。</p> <p>b. <u>香港建造商會提出的倡議</u> 香港建造商會提出了兩項倡議均需要承包商、分包商、顧問和業主共同努力和支持。這些倡議是“要求建築工人簽署聲明以確認收妥工資”和“建立建築工人之標準工作時間”。</p>
2.13	-	<p>2024 年第三次會議暫定日期</p> <p>下次會議暫定於 2024 年 12 月 18 日舉行。專責委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。</p> <p>會議於下午 5 時 30 分正式結束。</p>

備註：在 2024 年第二次建造業營商及生產力專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。

(此頁為空白頁)