

建造業議會

建造業營商及生產力專責委員會

建造業營商及生產力專責委員會（專責委員會）2024年第三次會議於2024年12月18日（星期三）下午2時30分於九龍觀塘駿業街56號中海日升中心38樓會議室及透過Microsoft Teams以網上視像形式舉行。

專責委員會 2024年第三次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.1	-	安全時刻 成員知悉：(1) 建造業議會主席的安全訊息－進行動態活動風險評估和現場控制通報，現場環境或工作程序變更時停止工作；(2) 「致命區管理」言行一致」線上研討會及廉政公署安全主任專業道德及操守網上研討會；以及(3) 建造業議會大師級培訓課程：建築安全領導文化。
3.2	CIC/CBDPRO/M/002/24	上次會議記錄 成員通過 2024 年建造業營商及生產力專責委員會第二次會議的會議記錄。
3.3	-	跟進上次會議事項 (a) <u>確認上次會議記錄</u> 成員通過 2024 年建造業營商及生產力專責委員會第一次會議的會議記

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>錄。</p> <p>(b) <u>未來建造精英課程的最新進展</u> 未來建造精英課程已經完成，參加課程的學生均表示正面意見。</p> <p>(c) <u>「組裝合成」建築法「機電裝備合成法」推廣計劃的最新進展</u> 秘書處向成員簡述有關推廣計劃更新，當中包括訪談活動及將推出新的建造業議會大師級培訓課程：「機電裝備合成法」（項目經理）。</p>
3.4	-	<p>2024 年主要績效指標最新進展</p> <p>(a) <u>主要績效指標最新進展（建造業營商）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造業營商方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。</p> <p>(b) <u>主要績效指標最新進展（建造生產力）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在建造生產力方面的主要績效指標的工作進展。2024 年的主要的績效指標已完成。</p> <p>(c) <u>主要績效指標最新進展（「組裝合成」建築法）</u> 秘書處向成員簡述 2024 年在「組裝合成」建築法方面的主要績效指標的工作進展。2024 年的主要的績效指標已完成。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.5	-	建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 的最新進展 秘書處向成員簡述建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 籌備工作的最新情況。在 2024 年 10 月 17 日的籌備委員會會議上，建造創新博覽會 2025 已確認為為期 3 天的展覽，並將於 2025 年 12 月 11 日至 13 日舉行。建造業議會創新獎 2025 評審團已成立，所有提名成員已確認加入評審團。
3.6	CIC/CBDPRO/P/008/24 (供參考文件)	建造業議會研究及技術發展基金 2024 年度申請摘要及評審結果更新 秘書處向成員簡述 2024 年第一輪建造業議會研究及技術發展基金申請的最新情況，該輪基金將資助四項新的研發項目。
3.7	-	資助研究項目進度更新 - 發展針對香港及粵港澳大灣區的「組裝合成」建築的先進抗震設計指南 香港理工大學研究團隊代表陳德明教授向成員介紹此項資助研究項目的最終報告。成員沒有進一步意見。秘書處將與項目團隊聯絡以完成項目。
3.8	-	資助研究項目進度更新 - 人工智能岩石類別及岩心斷裂狀態鑑定系統之地盤試用 香港大學黃毅遠教授向成員介紹此項資助研究項目的最終報告。成員沒有進一步意見。秘書處將與項目團隊聯絡以完成項目。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.9	-	建造業議會傑出承建商大獎 2024 秘書處向成員簡述建造業議會傑出承建商大獎 2024 頒獎典禮活動後的宣傳，具體包括： (a) 由獲獎承建商分享經驗； (b) 與廉政公署合作推廣誠信管理；及 (c) 推廣註冊專門行業承造商制度。
3.10	-	檢討及完善建築合同條款專責小組最新進展 秘書處向成員簡述顧問研究的最新進展。在顧問提交最終報告的擬定本後，秘書處聯同顧問舉行了三次持份者參與會議，廣泛地收集業界持份者對顧問報告的意見。 研究報告應如實反映僱主、總承建商和分包商所面對的痛點，就長遠推動改善建造合約公平性提供重要參考。另外，顧問研究將延長三個月，讓顧問能夠更全面地把行業持份者的不同意見納入研究報告。
3.11	-	建造工程量預測 秘書處向成員簡述建造工程量預測的時間表，包括傳閱預測結果以供核准及公布的日期，以及建造工程開支預測專責小組的成員委任狀況。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.12	-	<p>其他事項</p> <p>(a) <u>付款保障條例的更新</u> 秘書處向成員簡述《建造業付款保障條例》草案已於 2024 年 12 月 18 日恢復二讀和三讀，並將於 2024 年 12 月 27 日刊憲。</p> <p>在條例全面實施之前，建造業議會將透過各種宣傳資料協助發展局宣傳條例，以及於 2025 年 1 月至 2 月與發展局聯合舉行簡介會。</p> <p>(b) <u>自行核證及簡化程序的更新</u> 秘書處向成員簡述，發展局於 2024 年 11 月 26 日發布 JSC 文件第 2/2024 號闡釋政府於 2025 年有關精簡發展審批的工作計劃。另外，自從自行核證措施提出以來，各政府部門在簡化法定程序方面已取得漸進成果。秘書處會繼續與發展局跟進未來發展。</p> <p>(c) <u>促進建築機器人的應用</u> 秘書處向成員簡述建造業議會建造業創新及科技應用中心促進建築機器人的應用的工作。</p>
3.13	-	<p>2025 年第一次會議暫定日期 下次會議暫定將於 2025 年 3 月 26 日舉行。專責委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。</p>

議程 項目	文件	主要議決／進展摘要
		會議於下午 5 時 30 分正式結束。

備註：在 2024 年第三次建造業營商及生產力專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。