

建造業議會

建造業營商及生產力專責委員會
2025 年第三次會議會議摘要

主要重點

1. 創博會 2025 的展廳分為 4 個不同的主題展區(包括智能建造、建造生產力、安全與可持續建造和前沿創新)，共有 131 家已確認的參展商將會展示其創新展品。
2. 有關建造業議會《標準自選分包合同》的法律顧問服務文件及關於「一帶一路」顧問研究建議文件準備就緒後，將會傳閱予成員以供核准。

建造業議會

建造業營商及生產力專責委員會

建造業營商及生產力專責委員會（專責委員會）2025 年第三次會議於 2025 年 9 月 24 日（星期三）下午 2 時 30 分透過 Microsoft Teams 以網上視像形式舉行。

專責委員會 2025 年第三次會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.1	-	安全時刻 成員知悉：1) 建造業議會主席的安全訊息－進行動態活動風險評估和現場控制通報，現場環境或工作程序變更時停止工作；2) 建造業議會大師級培訓課程：建築安全領導文化線上研討會；以及 3) 生命第一 行出安全網上研討會。
3.2	CIC/CBDPRO/M/002/25	上次會議記錄 成員通過 2025 年第二次專責委員會會議的會議記錄。
3.3	-	跟進上次會議事項 2.12 <u>「一帶一路」顧問研究建議</u> 該項目已於議程項目 3.10b 中報告。 2.13c <u>建造工人情況－工時偏短問題</u> 該項目已於議程項目 3.10c 中報告。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
3.4	-	2025 年主要績效指標最新進展 秘書處向成員簡述 2025 年在建造生產力及建造業營商方面的主要績效指標的工作進展。主要績效指標的進展情況順利。
3.5	-	「組裝合成」建築法／「機電裝備合成法」推廣計劃的最新進展 秘書處向成員簡述「組裝合成」建築法／「機電裝備合成法」推廣計劃的最新進展。
3.6	-	建造創新博覽會 2025 及建造業議會創新獎 2025 秘書處向成員簡述建造創新博覽會（創博會）2025 的最新進展和展覽平面圖。展廳分為 4 個不同的主題展區(包括智能建造、建造生產力、安全與可持續建造和前沿創新)，共有 131 家已確認的參展商將會展示其創新展品。
3.7	-	建造業議會研究及技術發展基金 2024 年度第二輪申請摘要及相關活動的最新進展 秘書處向成員簡述建造業議會研究及技術發展基金第二輪評審會議結果及 2025 年 7 月至 9 月期間舉行的與研發相關的活動。
3.8	-	建造工程量預測的最新進展 秘書處向成員簡述建造工程量預測的最新進展。
3.9	-	2025 年主題一專業精神年的最新進展 秘書處向成員簡述在建造業營商及生產力專責委員會範疇下，關於業主的重要

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		行動，以及在業主、顧問及承建商之間推動公平風險分擔的共同目標。
3.10	-	其他事項 a. <u>建造業議會《標準自選分包合同》修訂</u> 秘書處向成員匯報「改善分判合約專責小組」的成立。成員知悉專責小組的職權範圍、成員組成及成員名單。成員亦知悉，當法律顧問服務的建議文件準備就緒後，將會傳閱予成員以供核准。 b. <u>「一帶一路」顧問研究建議</u> 秘書處向成員簡述關於「一帶一路」顧問研究建議。成員知悉經修訂的工作簡介，研究建議將於準備就緒後傳閱予成員以供核准。 c. <u>建造工人情況 — 工時偏短問題</u> 秘書處向成員簡述關於工人<u>工時偏短</u>問題的簡報。
3.11	-	2025 年第四次會議暫定日期 下次會議暫定將於 2025 年 12 月 2 日舉行。專責委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。 會議於下午 5 時正結束。

備註：在 2025 年第三次建造業營商及生產力專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。