

建造業議會

環境及可持續發展專責委員會

2025 年第三次會議會議摘要

主要重點

1. 關於建造業議會研究及技術發展基金項目 — iBEAM Unison：成員確認關鍵績效指標（KPIs）達標，並支持按 KPI 發放款項予建築環保評估協會（BSL），共港幣 963,900 元。
2. 關於建造業議會可持續金融認證計劃（SFCS）— 成員確認現行 SFCS 自 2025 年 9 月 30 日起暫停營運，並建議最遲於 2027 年 3 月 31 日前進行策略性檢討。
3. 成員核准擬議之建造業議會國際可持續建築論壇暨展覽（GCSFE）2026 籌備委員會成員名單。
4. 成員備悉 2026 年環境及可持續發展部門預算由港幣 2,631 萬元修訂為港幣 1,670.73 萬元。成員備悉 GCSFE 2026 的更新 KPIs。行政、財務、管治及策略委員會（Com-AFGS）將於 2025 年 9 月 19 日召開，如有需要更新預算計劃的情況，秘書處將在會議後考慮更改 GCSFE 的活動場地，以配合修訂後的預算。
5. 成員備悉「香港綠色建築週 2025」（HKGBW 2025）將於 2025 年 9 月 19 日至 28 日舉行，並備悉建造業議會之綠色建築相關倡議將於綠運會活動展示。
6. 成員備悉「建造業議會綠色產品認證」（CIC GPC）的進展及 2026 年的 KPIs 修訂。
7. 關於「建築廢料智慧管理工具」（SWMT）第二階段 — 成員備悉變更要求申請（CR）已於 2025 年 8 月 28 日之專責小組會議獲原則性通過。
8. 成員備悉建造業議會於 2025 年 9 月 11 日至 12 日於 ReThink HK 2025 活動以策略夥伴身份成功主持兩場小組討論及設立 CIC GPC 主題展館。
9. 關於贊助《Hong Kong Circular Built Environment Guidebook》— 成員同意建造業議會分攤該指南製作成本之三分之一，金額為港幣 20,833.33 元。

10. 成員同意以支持機構身份參與由香港建築業物料聯會（HKCMA）與 CARES 合辦的「Reinforcing Sustainability and Standards in Green Construction」活動，並作關於 CIC GPC 之分享。
11. 成員備悉「建造業議會可持續建築大獎（SCA）2026」的時間表，包括：於 2025 年 12 月 12 日在建造創新博覽會 2025（CIExpo 2025）舉行啟動儀式並同步上線大獎網站。

建造業議會

環境及可持續發展專責委員會

環境及可持續發展專責委員會 2025 年第三次會議於 2025 年 9 月 16 日（星期二）下午 3 時 30 分於香港九龍灣宏照道企業廣場五期二座（ MegaBox ） 29 樓會議室及網上透過 MS Teams 舉行。

環境及可持續發展專責委員會 2025 年第三次會議摘要

議程項目	文件	主要議決/進展摘要
3.1	CIC/E&S/M/002/25	通過上次會議的會議記錄 成員確認並通過於 2025 年 6 月 23 日（星期一）舉行之 2025 年第二次環境及可持續發展專責委員會會議記錄。
3.2	演示文稿 （供參考文件）	安全事故情況及安全推廣活動的最新資訊 議會秘書處向成員匯報議會最新安全刊物／活動。
3.3	CIC/E&S/M/002/25 （供參考文件）	上次會議續議事項 議會秘書處報告以下事宜：

議程項目	文件	主要議決/進展摘要
		(a) <u>議程第 2.10 項 — 建造業議會研究及技術發展基金項目 — 為綠色建築訂制新一代低碳混凝土：工程應用邁向碳中和</u> 成員備悉香港理工大學研究團隊需時回應上一次 No. 002/25 會議中收集的意見，相關測試結果及進一步進展將適時匯報。 (b) <u>其他事項 — 加入 ULI Low Carbon Emissions Steel Initiative</u> 成員備悉建造業議會已正式以支持機構身份加入該倡議。
3.4	CIC/E&S/P/009/25 (待確認文件)	建造業議會研究及技術發展基金項目 — iBEAM Unison 之關鍵績效指標 (KPIs) 達成情況 成員備悉項目最新的關鍵績效指標 (KPIs) 達成情況，並知悉項目全部 7 項 KPI 均已達成。成員備悉該平台由建築環保評估協會 (BSL) 擁有及營運，BSL 負責營運費用。平台對發展商及承建商開放且免費使用。 成員確認 KPIs 達標並支持按 KPI 發放款項予 BSL，共港幣 963,900 元。
3.5	CIC/E&S/P/010/25 (待確認文件)	「建造業議會可持續金融認證計劃 (SFCS)」優化及重新定位研究的最新進展 成員備悉中國節能皓信環境顧問集團有限公司 (CECEP) 就計劃重新定位提出之策略方向及建議。SFCS 因市場條件變化而面臨申請不足的情況，同時面對高昂的運營成本。因此，顧問建議由 2025 年 9 月 30 日起暫停 SFCS，並在暫停日期後 18 個月進行戰略評估。

議程項目	文件	主要議決/進展摘要
		成員確認現行 SFCS 自 2025 年 9 月 30 日起暫停實施，並建議最遲於 2027 年 3 月 31 日前進行策略性檢討。
3.6	CIC/E&S/P/011/25 (待核准文件)	「建造業議會國際可持續建築論壇暨展覽」(GCSFE) 2026 建議方案 成員備悉並核准擬議之 GCSFE 2026 之籌備委員會成員名單。
3.7	CIC/E&S/P/012/25 (供參考文件)	環境及可持續發展部門 2026 年財政預算計劃修訂 成員備悉2026年部門預算由港幣2,631萬元修訂為港幣1,670.73萬元，其中主要為 GCSFE 2026相關預算調整。 成員備悉GCSFE 2026的更新KPIs。行政、財務、管治及策略委員會 (Com-AFGS) 將於2025年9月19日召開，如有需要更新預算計劃的情況，秘書處將在會議後考慮更改GCSFE的活動場地，以配合修訂後的預算。
3.8	演示文稿 (供參考文件)	香港綠色建築議會 2025 年資助項目的最新進展 成員備悉「香港綠色建築週 2025」(HKGBW 2025) 活動主題、重點活動及推廣安排，並備悉活動將於 2025 年 9 月 19 日至 28 日舉行。成員備悉「香港綠建商舖聯盟 2025」(HKGSA 2025) 的培訓及支援活動，該聯盟以兩年為一周期運作。

議程項目	文件	主要議決/進展摘要
		成員備悉建造業議會綠色產品認證（CIC GPC）之最新進展，包括網站優化、CIC GPC 2.0、潛在試點項目及培訓活動、計劃推廣安排及現時申請情況。 香港綠色建築議會（HKGBC）報告 CIC GPC 的 2026 年度 KPIs 調整，由於預計明年大批預拌混凝土產品到期，有效認證牌照目標由 1,400 降低為 960 個。同時，將新增一項 KPI 要求：維持至少 18 個產品類別需供應商數目不少於三家。 成員備悉 CIC GPC 升級的第 4 及第 5 階段中的「需求與供應市場分析」之招標文件正編制中，預計於 2025 年內提交，研究期約為 6 至 8 個月。
3.9	演示文稿 (供參考文件)	「建築廢料智慧管理工具」第二階段的最新進展 成員備悉變更申請（CR）已於 2025 年 8 月 28 日之專責小組會議獲原則性通過。 ReThink HK 2025 的最新進展 成員備悉建造業議會於 2025 年 9 月 11 至 12 日以策略夥伴身份成功主持兩場小組討論及營運 CIC GPC 主題展館。 《Hong Kong Circular Built Environment Guidebook》的資助安排 成員同意與 HKGBC 及商界環保協會（BEC）按三分之一比例分擔指南手冊的製作費用，建造業議會（CIC）需分擔港幣 20,833.33 元。

議程 項目	文件	主要議決/進展摘要
		成員對《Hong Kong Circular Built Environment Guidebook》最新版本內容未有進一步意見。 支持香港建築業物料聯會（HKCMA）與 CARES 合辦「Reinforcing Sustainability and Standards in Green Construction」活動 成員同意以支持機構身份參與活動，並介紹 CIC GPC。 建造業議會可持續建築大獎（SCA）2026 的最新進展 成員備悉大獎下一次籌委會會議訂於 2025 年 9 月 29 日舉行。成員備悉大獎開幕及網站開發時間表。成員備悉宣傳影片服務合約已批予香港影視製作有限公司，負責製作共四段宣傳影片。

註：在環境及可持續發展專責委員會會議上討論的上述文件，可應議會成員要求由議會秘書處提供進展報告全文。