

建造業議會

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會

2025 年第四次會議會議摘要

主要重點

1. 向成員介紹人工智能專責小組的背景和組成，並核准其職權範圍和擬議成員名單。
2. 凱諦思代表簡報「2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查」（調查）的主要結果和公眾報告。成員核准調查報告。
3. 成員核准研發基金資助的三個研究項目：
 - (a) 按土木工程的標準工料測量方法製作建築信息模擬排水管道網絡自動製作工料清單；
 - (b) ETABS/SAP2000 和 Revit 的高效數據轉移；及
 - (c) 土壤工程數據三維可視化。
4. 關於建築信息模擬認可及認證委員會 2025 年第四次會議的會議摘要，建築信息模擬認可及認證委員會（BIMCAB）主席陳沐文建築師提及將 CCBC(A) 的申請截止日期延長一年。BIMCAB 將參考 2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查報告，並進一步討論跟進行動，以增加 CCBM/CCBC 的申請人數。
5. 建築信息模擬多樣化的工作進展方面，有關建築信息模擬多樣化的參考資料將於 2026 年第一季發布，為業界提供各類多樣化建築信息模擬軟件如何配合香港市場需求的概覽。
6. 發展局代表向成員介紹在香港公共工程建造創新政策方面的最新發展。成員備悉數碼工程監督系統、數碼分身、機械人和人工智能等方面的政策最新情況。
7. 向成員簡介關於制訂五年智能建造路線圖（包括十年建築信息模擬及建造數碼化策略願景）（路線圖）的顧問服務。他向成員介紹路線圖的目標和暫定時間表。

[會後備註：根據議會秘書處的建議及會後與發展局的共識，《制定路線圖提供顧問服務的專案計劃和工作簡報》已修訂為《五年智能建造路線圖》及《五年建築信息模擬路線圖》，以較短的時間讓其顧問服務更能配合建築信息模擬的快速發展。相關文件將提交成員核准。
8. 向成員簡介訂於 2026 年上半年舉辦為期一日的合約式建築信息模擬工作坊及其流程，工作坊旨在提高業界從業員對合約式建築信息模擬的認識。

建造業議會

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會 2025 年第四次會議於 2025 年 12 月 29 日（星期一）下午 2 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期（MegaBox）2 座 29 樓會議室及透過網上會議形式舉行。

建築信息模擬及建造數碼化專責委員會（專責委員會）2025 年第四次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.1	CIC/BIM/M/003/25	通過上次會議紀錄 成員通過 2025 年 10 月 8 日舉行的會議之會議記錄。
4.2	CIC/BIM/M/003/25	上次會議續議事項 成員於 2025 年 12 月 22 日以傳閱方式收到上次會議之續議事項進度，成員未有特別提出意見。
4.3	CIC/BIM/P/028/25 (供參考文件)	安全時刻 陳學偉博士向成員簡述議會為加強建造安全的倡議。他鼓勵成員向從業員分享有關資訊。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.4	CIC/BIM/P/029/25 (待核准文件)	<p>成立人工智能專責小組</p> <p>成員備悉成立人工智能專責小組。</p> <p>鄭展鵬教授重點指出議會 2026 年的年度主題為「人工智能」。</p> <p>陳學偉博士向成員介紹人工智能專責小組的背景和組成，包括其職權範圍和擬議成員名單的詳情。</p> <p>鄧啟恩先生對人工智能專責小組的成立表示感謝，並指其組成與《施政報告》提及的推進人工智能發展措施配合。他建議人工智能專責小組亦可為於工程項目整個生命週期中，就融合人工智能和建築信息模擬的措施提供支援。</p> <p>陳學偉博士並向成員介紹「2026 建造業議會國際人工智能及智慧建造論壇暨展覽」和「建造業議會人工智能大獎」及其預算。</p> <p>經商議後，成員核准人工智能專責小組的擬議職權範圍和成員名單。香港建築師學會代表資料將於議會秘書處收到有關提名後更新。</p> <p><i>[會後備註：議會秘書處於 2025 年 12 月 31 日收到香港建築師學會的電郵，當中提名陳傳智先生為香港建築師學會代表加入人工智能專責小組。]</i></p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.5	CIC/BIM/P/030/25 (待核准文件)	<p>2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查報告</p> <p>成員備悉 2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查報告。</p> <p>議會秘書處邀請凱諦思代表簡報「2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查」(調查)的主要結果和公眾報告。</p> <p>鄭展鵬主席鼓勵凱諦思將調查的主要結果納入建議中，使其更完善。</p> <p>鄧啟恩先生建議，檢視在分包商和中小企當中是否存在採用建築信息模擬的基準，藉以確定採用率較低的工種，為其提供更具針對性的專屬培訓。他強調，調查建議的行動應清晰、具體，並列明可行的實施步驟。以「擴展議會的免費建築信息模擬物件庫及外掛程式工具」為例，他建議議會可邀請相關小組委員會或專責小組參與其中，以推廣建築信息模擬技術。</p> <p>經商議後，成員核准調查報告。</p> <p><i>[會後備註: 議會秘書處於2026年1月16日收到發展局的意見，建議是項調查命名由「2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查」更改為「2025 建築信息模擬問卷調查」，以更準確地反映其對建築信息模擬應用的重點。]</i></p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.6	CIC/BIM/P/031/25 (待核准文件)	<p>三個建造業議會研究及技術發展基金下研究計劃的最終報告</p> <p>成員備悉三個在建造業議會研究及技術發展基金下研究計劃的最終報告。</p> <p>議會秘書處邀請建築資訊顧問有限公司代表簡報建造業議會研究及技術發展基金（研發基金）資助的一個研究項目：</p> <p>(a) 按土木工程的標準工料測量方法製作建築信息模擬排水管道網絡自動製作工料清單</p> <p>議會秘書處邀請科進代表簡報議會研發基金資助的兩個研究項目：</p> <p>(b) ETABS／SAP2000 和 Revit 的高效數據轉移；及</p> <p>(c) 土壤工程數據三維可視化。</p> <p>經商議後，成員核准研發基金資助的上述三個研究項目。</p>
4.7	CIC/BIM/P/032/25 (供參考文件)	<p>建築信息模擬認可及認證委員會 2025 年第四次會議的會議摘要</p> <p>建築信息模擬認可及認證委員會（BIMCAB）主席陳沐文建築師向成員簡述 BIMCAB 2025 年第四次會議摘要。他提及將 CCBC(A) 的申請截止日期延長一年。BIMCAB 將參考 2025 建築信息模擬及建造數碼化問卷調查報告，並進一步討論跟進行動，以增加 CCBM／CCBC 的申請人數。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.8	CIC/BIM/P/033/25 (供參考文件)	<p>建築信息模擬多樣化的工作進展</p> <p>成員備悉建築信息模擬多樣化的工作進展。</p> <p>陳學偉博士強調，有關建築信息模擬多樣化的參考資料將於 2026 年第一季發布，為業界提供各類多樣化建築信息模擬軟件如何配合香港市場需求的概覽。</p>
4.9	CIC/BIM/P/034/25 (供參考文件)	<p>建造數碼化部門的工作進展（包括未來數月舉辦的主要活動及項目）</p> <p>成員備悉建造數碼化部門的工作進展，包括未來數月舉辦的主要活動及項目。</p> <p>陳學偉博士重點介紹即將舉行的主要活動，包括「2025年粵港澳第一屆BIM應用大賽」和「建造業議會大師班講座」。</p> <p>陳禮俊先生向成員介紹發展局在香港公共工程建造創新政策方面的最新發展。他向成員簡介數碼工程監督系統、數碼分身、機械人和人工智能等方面的政策最新情況。</p>
4.10	CIC/BIM/P/035/25 (供參考文件)	<p>建築信息模擬及建造數碼化培訓專責小組的工作進展</p> <p>成員備悉建築信息模擬及建造數碼化培訓專責小組的工作進展。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.11	CIC/BIM/P/036/25 (供參考文件)	建築信息模擬及建造數碼化標準專責小組的工作進展 成員備悉建築信息模擬及建造數碼化標準專責小組的工作進展。
4.12		其他事項 (a) <u>制訂五年智能建造路線圖 (包括十年建築信息模擬及建造數碼化策略願景)</u> 馮家樂先生向成員簡介關於制訂五年智能建造路線圖 (包括十年建築信息模擬及建造數碼化策略願景) (路線圖) 的顧問服務。他向成員介紹路線圖的目標和暫定時間表。 [會後備註：(i) 詢問潛在投標意向的電郵已於 2025 年 12 月 30 日發送給各成員。(ii) 根據議會秘書處的建議及會後與發展局的共識，《制定路線圖提供顧問服務的專案計劃和工作簡報》已修訂為《五年智能建造路線圖》及《五年建築信息模擬路線圖》，以較短的時間讓其顧問服務更能配合建築信息模擬的快速發展。相關文件將以傳閱方式提交成員核准。] (b) <u>合約式建築信息模擬</u> 陳學偉博士向成員簡介訂於 2026 年上半年舉辦為期一日的合約式建築信息模擬工作坊及其流程，工作坊旨在提高業界從業員對合約式建築信息模擬的認識。 鄧啟恩先生指出，該計劃由發展局於 2025 年 1 月推出，收到正面意見。發展局一直在研究可否在客戶推動層面採取措施，以加強在分包商方面實施合約式建築信息模擬。

註：在建築信息模擬及建造數碼化專責委員會會議上討論的上述文件及會議記錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。