



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

HONG KONG CONSTRUCTION INDUSTRY TRADE TESTING CENTRE
香港建造業工藝測試中心

「組裝合成」建築法 (MiC)



接駁收口施工程序介紹

「組裝合成」 建築法(MiC)



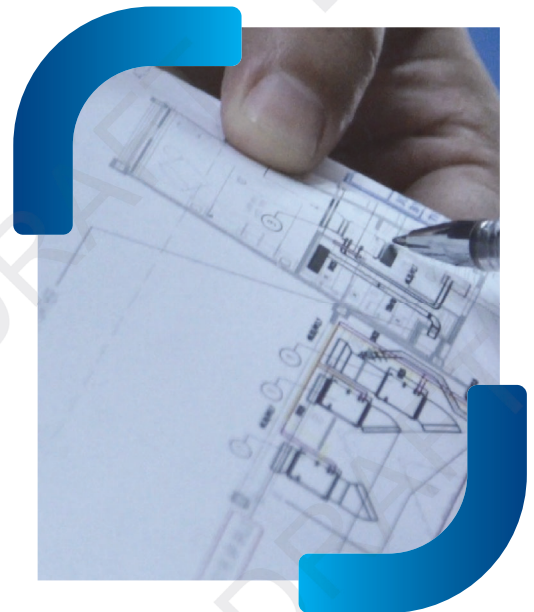
是一種創新的建築方法，旨在提高施工效率和安全性。這種方法將建築工序分為兩個主要階段：

1. 廠房組裝
2. 現場安裝

「組裝合成」建築法的優點包括：

- **縮短施工時間：**大部分工序在廠房內進行，現場施工時間大大縮短；
- **提高建造質素：**廠房內的生產環境更可控，能確保組件的高質量；
- **提升安全性：**減少現場施工工序，降低工地事故及風險；
- **環保效益：**減少現場建築廢料及減少灰塵和噪音對四周環境的影響等

*本資料旨在展示如何將現有工藝技術應用於「組裝合成」建築法(MiC)的部分情況之上。



外牆接駁收口

A. 施工前考量

- 施工前需檢查Mic接駁口之平整度，並於合理誤差內(10-15mm)才進行施工
- 檢查接駁口周邊是否有預先「打花」，以便進行批盪工序
- 檢視使用的材料，是否合乎相關規例
- 檢視當日天氣是否有可能下雨，避免因在雨天施工而造成批盪層剝落

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估，確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備，如進行鑽孔時應配戴口罩及眼罩
- 如在外牆工作，必須配戴全身式安全帶，並把安全帶以防墮裝置繫於獨立救生繩上
- 所有廢料應放於收集箱內並帶回地面處理，及需保護已完成工件，切勿弄污

C. 施工程序



1 清潔混凝土表面灰塵



2 在接駁批盪收口位，塗刷黏合防水膠漿（需用工地批核的物料）



3 以不鏽鋼螺絲安裝批盪網（俗稱：雞仔網），螺絲定位間距不多於150mm



4 按工程批核要求，以指定防水膠漿及混和比例，製作批盪水泥沙漿



5 將混和好的水泥沙漿，按序批在接駁收口位置上（注意在物料指定要求時間內進行）



6 用壓尺盪平水泥沙漿，並確保沙漿壓實，填飽飽滿、平整，最後進行飾面處理

天花及牆身接駁收口

A. 施工前考量

- 施工前需檢查MiC接駁口之平整度，並於合理誤差內才進行油漆施工
- 應選擇具較高抗裂性之物料進行施工，如紙帶灰料及油漆，並配上紙帶

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估，確保工作場所安全
- 確保工作區域良好通風系統，及注意防火安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備，如進行打磨時應配戴口罩及眼罩
- 於施工位置鋪設地面保護層，避免因工程而受損或弄污
- 如進行離地工作時，工友應使用合適及已檢查的流動工作台

C. 施工程序



1 於接駁口位置進行物面處理及清潔，並使用紙帶灰批填漆灰



2 以紙帶覆蓋已批灰之接駁口



3 於紙帶上再以紙帶灰物料進行批填漆灰



4 將漆灰面進行打磨處理



5 為整體牆身進行最後一層油漆施工，並確保牆身漆面平整、順滑及髹漆色調一致

地板接駁收口

A. 施工前考量

- 檢查MiC地面接駁口平整度
- 預備混合填充物料處理凹凸不平地面
- 檢查膠地板物料的尺寸及顏色有否偏差

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估,確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備,如配戴安全眼鏡及手套施工等
- 於施工位置鋪設地面及牆身保護層,避免因工程而受損或弄污
- 完工後需移除保護層及清潔施工場地

C. 施工程序



於接駁口位置進行物面處理及清潔,並使用混合填充物料整理凹凸不平地面



使用吸塵器清理地面



選擇水溶性地板膠漿
用有灰匙刮膠漿



清理地面多餘膠漿



完工前檢查地板接駁位置平整度

室內來去水接駁收口

A. 施工前考量

- 檢查相關MiC過牆套通是否配合接駁收口佈管
- 檢視使用的供水及排水物料，是否合乎相關規例
- 排水喉管接駁點的設置位置，是否符合圖紙要求斜水坡道，準確至預留套通中
- 清潔管道接駁口時，留意並確保沒有異物阻塞在管道內

C. 施工程序



1 清潔供水管接駁口，並確保沒有異物阻塞在管道內



2 於牆身鑽孔安裝管碼（如需要）



3 切割銅管至合適長度



4 進行喉管焊接



5 完工前進行水壓測試，確保供水系統沒有滲漏



6 最後在焊接接駁口包裹「蝦殼」飾面

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估，確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備，如進行鑽孔時應配戴口罩及眼罩
- 鑽孔安裝管碼時，注意電鑽速度，不要令瓷瓦受破損
- 如涉及燒焊等熱工處序，須得到管工簽發的熱工序許可証才可施工
- 焊接前作出週邊的保護，避免燻黑牆身
- 完成接駁喉管後要包裹及保護接駁口

外牆來去水接駁收口

A. 施工前考量

- 檢視使用的排水物料及配件，是否合乎相關規例
- 需確保企身喉管垂直及橫身排水喉按斜水坡道要求安裝
- 清潔管道接駁口時，留意並確保管道沒有破損及沒有異物阻塞在管道內

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估，確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備，如在外牆工作，必須配戴全身式安全帶，並把安全帶以防墮裝置繫於獨立救生繩上
- 所有廢料應放於收集箱內並帶回地面處理，及需保護已完成工件，切勿弄污

C. 施工程序



1 清潔外牆MIC排水管接駁口



2 按批核管線圖紙進行開料及安排佈管



3 先接駁較大型的主排水管，注意橫喉斜水坡度，其後量度分支排水管尺寸，留意垂直度



4 在管身外面及配件內部塗上適量已批核的黏合劑



5 進行分支排水管及隔氣的接駁



6 完工前將所有管碼、排水管配件修理口及隔氣接駁口收緊

外牆來去水接駁收口(下沉式樓板設計廁所)

A. 施工前考量

- 檢視使用的排水物料及配件,是否合乎相關規例
- 需確保企身喉管垂直及橫身排水喉按斜水坡道要求安裝
- 清潔管道接駁口時,留意並確保管道沒有破損及沒有異物阻塞在管道內

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估,確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備,如進行鑽孔時應配戴口罩及眼罩
- 如在外牆工作,必須配戴全身式安全帶,並把安全帶以防墮裝置繫於獨立救生繩上
- 所有廢料應放於收集箱內並帶回地面處理,及需保護已完成工件,切勿弄污



下沉式樓板設計廁所將大部分喉管藏於廁所室內底部及假天花之上,於外牆來去水接駁收口工序相對一般廁所設計較少(左圖為下沉式樓板設計廁所模擬樣板)

C. 施工程序



1 按照魚絲的定位進行鑽孔
工序及安裝平爆螺絲,
鑽孔時需注意深度(如需要)



2 按照魚絲的定位安裝螺絲碼,
注意定位後需鎖緊螺絲帽
(如需要)



3 安裝企身去水管及沖廁水喉管,
注意調節三叉的高度及斜水



4 在管身外面及配件內部
塗上適量已批核的黏合劑



5 進行分支排水管及隔氣的接駁



6 完工前將所有管碼、
排水管配件修理口及
隔氣接駁口收緊

燈喉接駁收口

A. 施工前考量

- 確保所選用的PVC管材符合當地標準和要求
- 使用適當的切割工具，確保管材切割平整、垂直
- 在接駁之前，用乾淨的布或清潔劑清潔管端，以確保接合處無塵埃或雜質
- 使用適當的PVC管道膠水，按照生產商建議的方法塗抹在管端上。確保在塗抹膠水後迅速且準確地將管件插入管端，並保持一段時間以確保牢固連接

B. 主要施工安全[^]及一行保護一行重點注意事項

- 在施工前進行動態風險評估，確保工作場所安全
- 必須穿著適當之個人防護裝備，如在高位工作，必須配戴全身式安全帶，並把安全帶以防墮裝置繫於獨立救生繩上
- 留意於MiC頂部工作時，週邊是否有足夠及合適的圍欄
- 所有廢料應放於收集箱內並帶回地面處理，及需保護已完成工件，切勿弄污

C. 施工程序



1 施工前需要清理套通接駁口的混凝土沙漿，並確保沒有異物阻塞在管道內



2 燈喉須有套筒(疏結)直接接駁，並塗上適量黏合劑



3 量度接駁燈喉的長度



4 切割合適長度的燈喉



5 塗上適量黏合劑進行接駁工序，注意接駁處須確保緊貼、牢固可靠及無鬆動



6 確保接駁口穩妥黏合及沒有縫隙，最後清理工具及餘下物料

香港建造業工藝測試中心

查詢電話：2100 9000 傳真：2100 9090 電郵：hkcittc@cic.hk

WhatsApp / 微信：5720 0071 (中) 5720 0072 (ENG)

透過參閱本資料，閣下已同意遵守並接受本免責聲明之內容。本資料的所有內容均只基於香港建造業工藝測試中心(下稱「本中心」)就現行科技及資訊，對「組裝合成」建築法的接駁收口施工程序的建議，只供參考用途。本中心不對本資料作任何關於其內容為準確、有效、適時、適用或完整之明確或/及隱含的明示或/及保證。本資料旨在介紹「組裝合成」建築法的接駁收口施工程序，當中內容僅供一般參考用途，並非鉅細無遺，不應被視為已全部包括有關安全法例所涉及的事項或被依賴為及/或被視為對任何具體事項的建議，亦不能免除工程人員的法定責任。另外，遵從本資料之提示並不賦予任何人在法律責任方面的豁免權。如閣下需進行任何工程，請參閱勞工處及其他相關政府部門之指引、守則及其他資訊，並自行諮詢專業人士之意見。本中心無須對閣下因編彙、使用、誤用或依賴本資料資訊自行進行任何工程可能(直接及/或間接)招致的任何損失及/或損害及/或損毀承擔任何責任、義務。本中心擁有及保留對本資料內容的任何擁有權、知識產權、版權及/或其他權利。未經許可，閣下不得將本資料轉載、用於商業用途及/或向第三方披露。本中心保留對本資料及本免責聲明在不給予閣下通知的情況下作出任何更新、更改或重新發佈及/或新免責聲明之權利(下稱「更新權利」)。閣下透過繼續使用及/或參閱本資料，即代表知悉及/或同意本中心對本資料可以行使及/或可能行使更新權利。閣下應在確切可行的情況下自行查證本資料及/或本免責聲明是否有被更新、更改、修正、重新發佈及/或被新影片及/或新免責聲明取代。閣下知悉並不可撤銷地同意本免責聲明由中華人民共和國香港特別行政區之法律管轄、解釋及/或演繹。