



洪水橋一地盤發生火警

2024 年 4 月 9 日，洪水橋一地盤發生火警，懷疑有工人於地庫進行火焰切割期間產生火花而引致火警。建築工地有不同的作業活動進行，往往有機會釀成火警，影響工人及附近區域人士的安全。建造業議會就此向各持份者發放以下安全訊息，煩請閣下在合適情況下，將以下安全訊息轉發給貴會會員 / 機構相關人員或業界其他持份者，謝謝。

常見意外例子

1. 進行弧焊或火焰切割時產生的火花，意外點燃其他可燃物料。
2. 易燃或助燃物料沒有妥善儲存。
3. 消防裝置工程未曾完成或保養不妥善，以致消防系統不能發揮作用。
4. 未有因應現場環境及工序的變化進行動態風險評估，並採取適當的安全措施。



關鍵安全措施

1. 執行「熱工序許可證制度」，確保工序進行前已作適當的風險評估及實施所需安全措施，包括：
 - 確保附近沒有易燃物品；
 - 加設擋板以防止火花被風吹至可燃物料上；及
 - 完工後檢查並確保沒有留下火種等。
2. 整齊存放工地範圍內的所有物料，並劃分物料存放區。區內放置的物料須分門別類。
3. 避免在室內或地庫儲存易燃物料（例如：俗稱珍珠棉的隔熱物料）。
4. 切勿於工作地點儲存多於豁免量的持牌危險品（例如：乙炔及氧氣）。
5. 設立易燃物品的管理制度，以確保易燃物品存放在合適地方，儲存量亦適中。
6. 確保定期清理工地廢料，避免過量積聚而導致火勢蔓延。
7. 規劃清晰逃生路線和定期檢視，並確保逃生路線保持暢通無阻。
8. 委任防火專員及定期進行消防演習。
9. 採用合適安全智慧工地系統如熱能監察鏡頭，以加強監控熱源。
10. 制定及實施有效的監察及管理制，以確保所有防火措施得以嚴格遵從。



香港建造業主要持份者 安全角色及責任

如果各持份者能夠做多一步，各司其職，是否可以避免類似意外呢？

- 在設計階段，設計師及工程師應考慮建築設計安全方法，於源頭消除或減少工地的熱工序及易燃物品的存放數量，並妥善規劃工地內的物料存放區。
- 在建築階段，建築團隊應制定和實施有效的工地防火措施，妥善管理工地整潔、定期檢查所有易燃物品存放區和提供足夠消防設備，並定期舉辦防火演習，確保工友熟習緊急應變程序。
- 工作團隊必須有效實施「熱工序許可證制度」，確保所負責的位置在完工後沒有留低火警的風險。
- 工友日常工作期間，必須遵守所制訂的防火措施，如發現有潛在的火警風險，立即向上司報告並加以處理。

參考資料供分享



參考資料 - 香港建造業主要持份者安全角色及責任



參考資料 - 香港建造業建築設計安全管理系統



海報 - 預防火警



免責聲明

本訊息不構成有關事宜或任何其他事宜的專業意見。此外，對採用或不採用本訊息所引致的任何後果，建造業議會（包括議會成員及僱員）概不負責。如有任何關於本訊息的問題，可致電2100 9000查詢。