

裝飾及維修保養 離地工作安全

Work-Above-Ground Safety in

Repair, Maintenance, Alternation and Addition (RMAA) Industry

裝飾及維修保養 離地工作安全



今日（1日）上午9時許，九龍灣宏開道16號德福大廈發生驚險吊船事故。一艘在外牆工作的吊船，疑繩索損毀跌落平台，吊船上的工人幸綁有安全帶，沒有隨吊船墮下，但也懸於半空，要消防員拯救。



裝飾及維修保養 離地工作安全

生命第一 行出安全 「安全角色及責任」 網上研討會

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

如要退出全屏模式，請按下 Esc 鍵

WALK THE TALK 行出安全

網上研討會
WEBINAR

安全角色及責任 **離地工作安全**

SAFETY ROLES and RESPONSIBILITIES

WORK-ABOVE-GROUND

日期 Date: **20.3.2024** (星期三 Wednesday)

時間 Time: 15:00 - 16:00

0:04 / 52:27

YouTube



裝飾及維修保養 離地工作安全

祥興建造有限公司 成立並註冊於 1958

認可公共專業工程承建商 – 建築: 兩組 (Group C in Building Category)

註冊一般註冊承建商 RGBC (No. GBC 456/99)

註冊電業承建辦商 REC (No. 028323)



醫院管理局
HOSPITAL
AUTHORITY

建築署



教育局
Education Bureau

機電工程署
EMSD



香港懲教署
Hong Kong Correctional Services

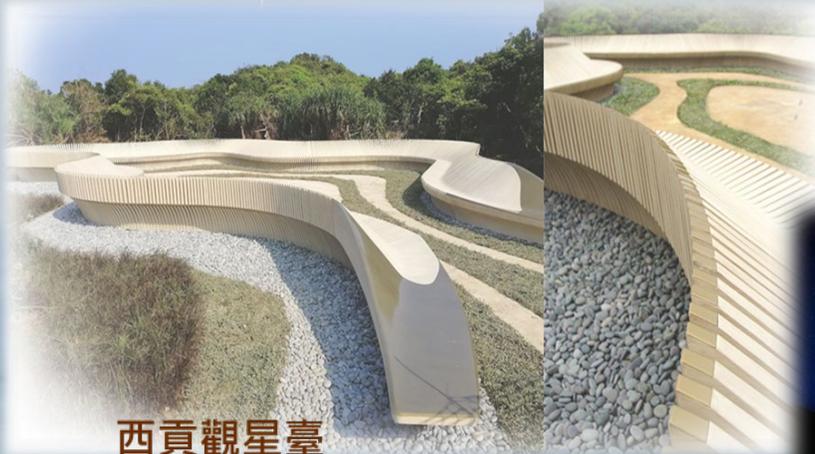
裝飾及維修保養 離地工作安全



海下遊客中心
Hoi Ha Visitor Centre
CONTRACT NO. TC F511



綠在灣仔
Green Station (Wan Chai)
CONTRACT NO. TC C514



西貢觀星臺
Star Gazing Facilities at Sai Wan
CONTRACT NO. TCC514

Minor Works



大埔龍尾泳灘
A Bathing Beach at Lung Mei
CONTRACT NO. TC F511

裝飾及維修保養 離地工作安全

寵物公園 環保衛生間
EP Toilet at Pet Garden, Central
CONTRACT NO. TC J971

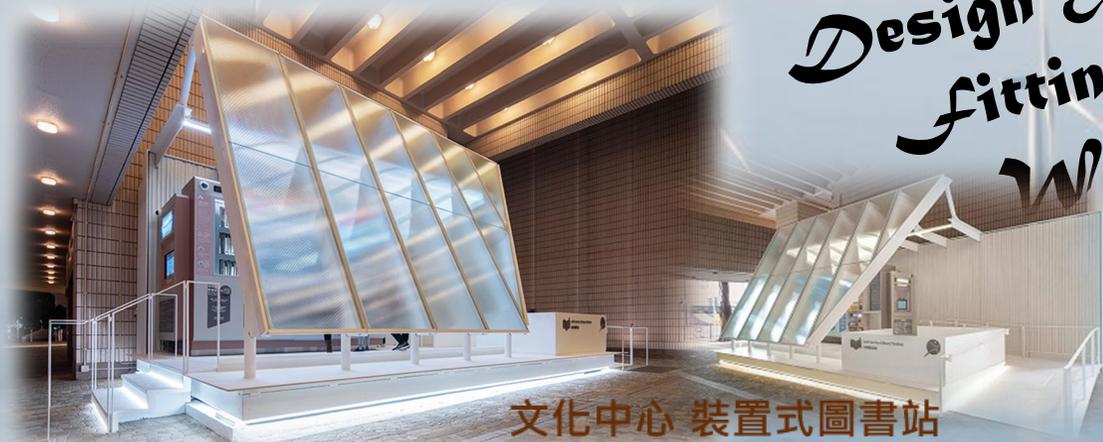


維多利亞公園年宵市
Victoria Park 22 & 23
Lunar New Year Fair
CONTRACT NO. TC E971 & J971



*Design & Build
fitting Out
Works*

文化中心 裝置式圖書站
Urban Serene Library Station of the
Cultural Centre
CONTRACT NO. TCC972



砵蘭街休憩花園
Portland Street Rest Garden
CONTRACT NO. TC F972



裝飾及維修保養 離地工作安全



油街
Oil Street
CONTRACT NO. TCF511



禮賢會彭學高紀念中學
External Redecoration
CONTRACT NO. TC HM012

*Maintenance
&
Refurbishment*



吳松街臨時熟食小販市場
Voosung Street Temporary Cooked
Food Hawker Bazaar
CONTRACT NO. TCE931



公務員培訓學院
Civil Servants' Training Centre
CONTRACT NO. TC E971

裝飾及維修保養 離地工作安全



裝飾及維修保養 離地工作安全

安全文化

[安全智慧工地] 系統

動態風險評估

特製安全設備





裝飾及維修保養 離地工作安全

安全文化



裝飾及維修保養 離地工作安全

安全文化

安全早禱會



裝飾及維修保養 離地工作安全

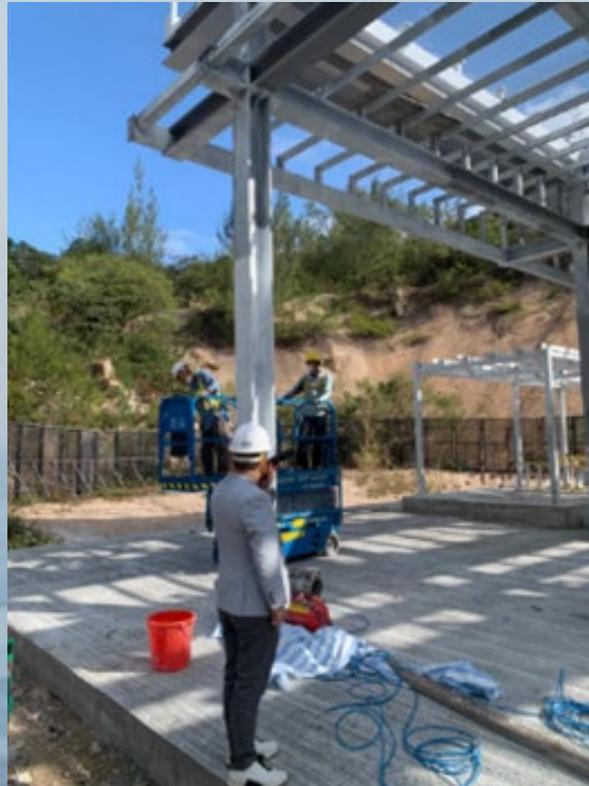
安全文化 - 主題分享會



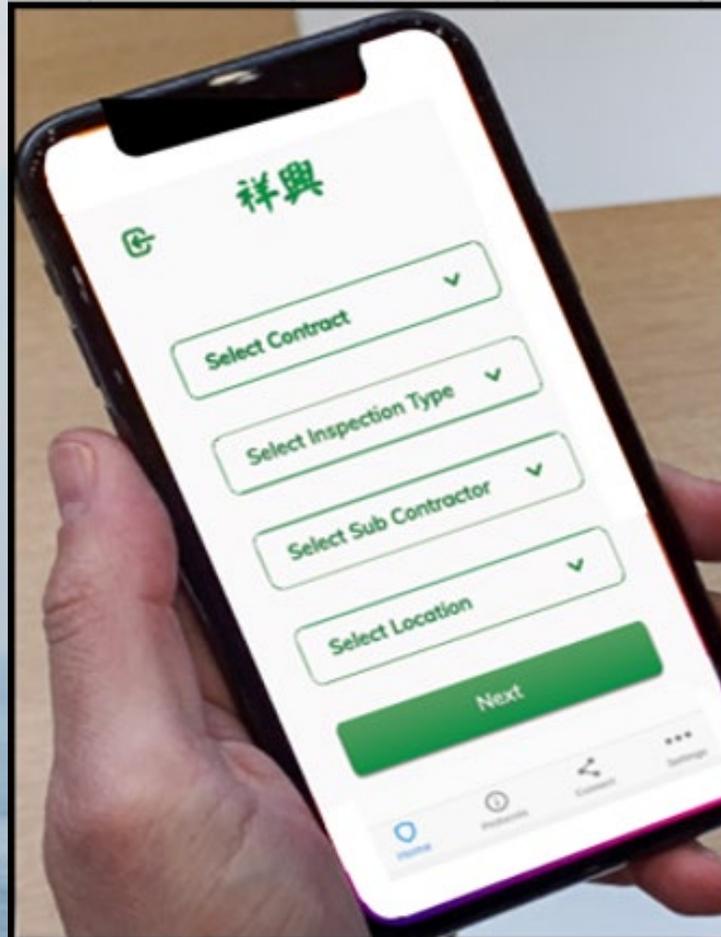
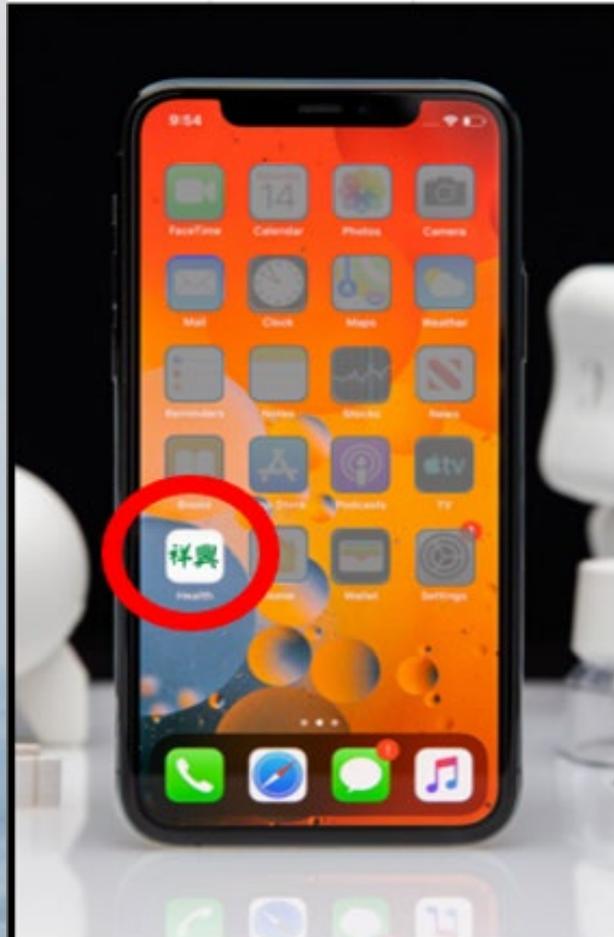
裝飾及維修保養 離地工作安全

安全文化

管理層巡視地盤恆常化 (Management Walks)



裝飾及維修保養 離地工作安全



安全文化

創建地盤巡查管理 APP
(Cheung Hing Safety App)



裝飾及維修保養 離地工作安全

常見地盤不安全事項(根據實際數據統計)

- 1) 在地盤範圍內未配戴安全帽
- 2) 未有提供合適或足夠的安全攔圍封好工作範圍
- 3) 在地盤範圍內 吸煙 / 飲酒 、發現煙頭
- 4) 廢料 或 物料胡亂擺放 (沒有妥善圍封)
- 5) 棚架/工作臺 不合安全規格、或沒有張貼相關表格、或表格過期
- 6) 使用木梯; 或 使用不合規格的梯具/梯台進行工作
- 7) 高空工作無沒有配戴安全帶 或 沒有扣上防墜器 或 沒有獨立救生繩
- 8) 在操作切割工序時無佩戴合規格護眼罩
- 9) 使用家用電拖排 或 非法接駁電線
- 10) 臨時電箱沒有鎖上、沒有表格WR1 或 表格WR1錯誤百出

安全文化

創建地盤巡查管理 APP
(Cheung Hing Safety App)



裝飾及維修保養 離地工作安全



安全文化

創建地盤巡查管理 APP
(Cheung Hing Safety App)



裝飾及維修保養 離地工作安全

安全文化

創建地盤巡查管理 APP
(Cheung Hing Safety App)

顯示每個月十大安全事項的違規次數



違規項目的 Bar chart 顏色

每個月違規次數

搜索月份的總數

4. 判別商巡查報告

分判商巡查報告次數

Contractor	No. of reports	2023年9月 違規次數			2023年10月 違規次數			Total no. of reports	
		違規次數第一	違規次數第二	違規次數第三	違規次數第一	違規次數第二	違規次數第三		
Newland	/	/	/	/	2	A02	E01	/	2
Newland Engineering Limited	/	/	/	/	1	A10	/	/	1
Sing Wo Construction Engineering Company Limited	2	B06, D03	/	/	/	/	/	/	2
Sun Chung Wai Company Limited	/	/	/	/	1	F01	/	/	1
Sun Wo Building Services	/	/	/	/	1	A10	/	/	1
Yip Shing Engineering (HK) Limited	1	F01	/	/	/	/	/	/	1
恆富	3	B06	A02, A04, E05, F10	/	3	A02, A04, E05	A10, F01	/	6

以恆富為例子，9月份有3份報告，其中違規次數最多為B06，第二多為A02，A06，E05，F10

可以在 Performance 表格查看 B06 是那一條違規



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統
SMART SITE SAFETY SYSTEM



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統



4S 應用於維修保養工程

Adoption of 4S in
RMAA project

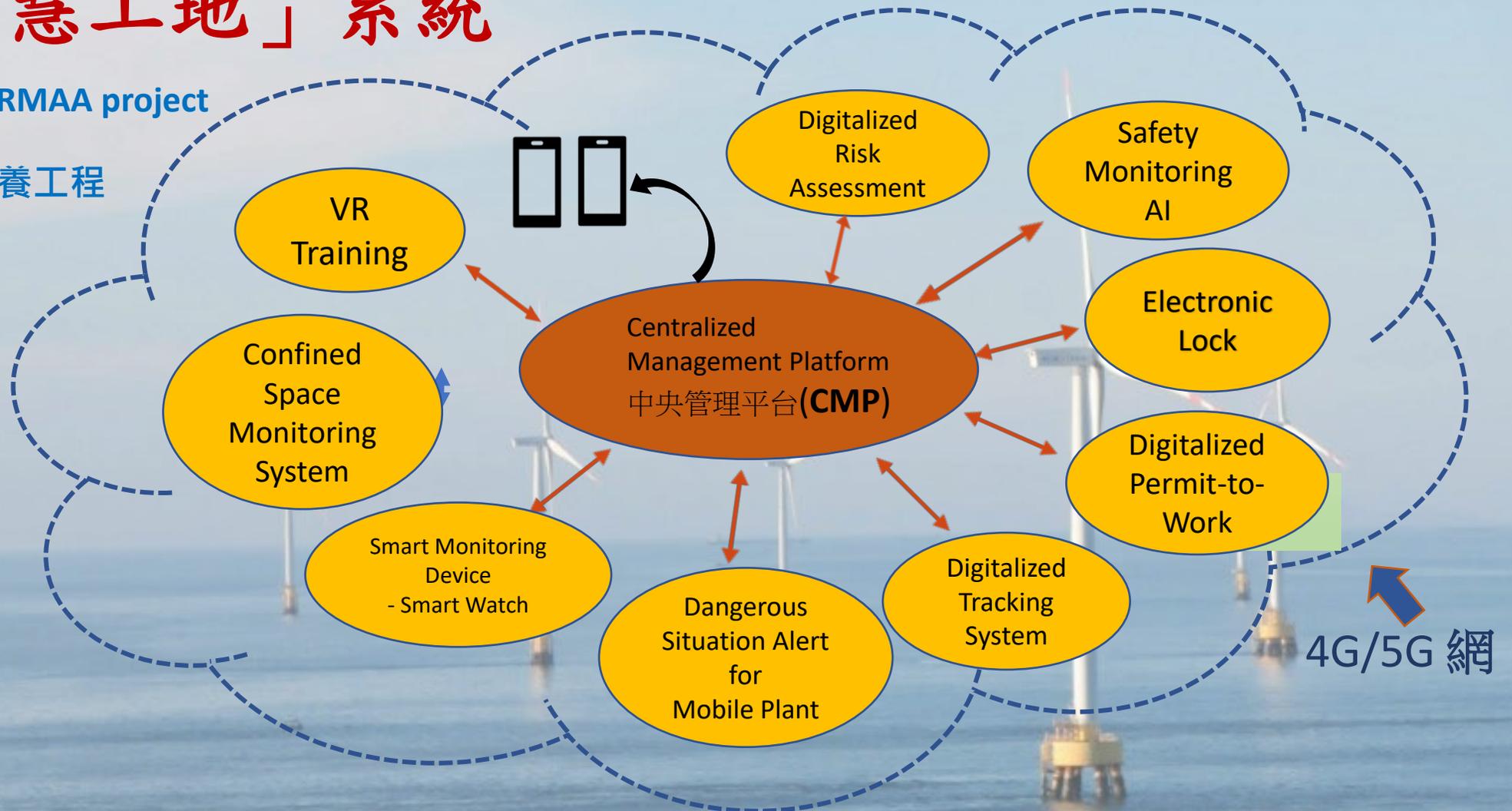


裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統

Adoption of 4S in RMAA project

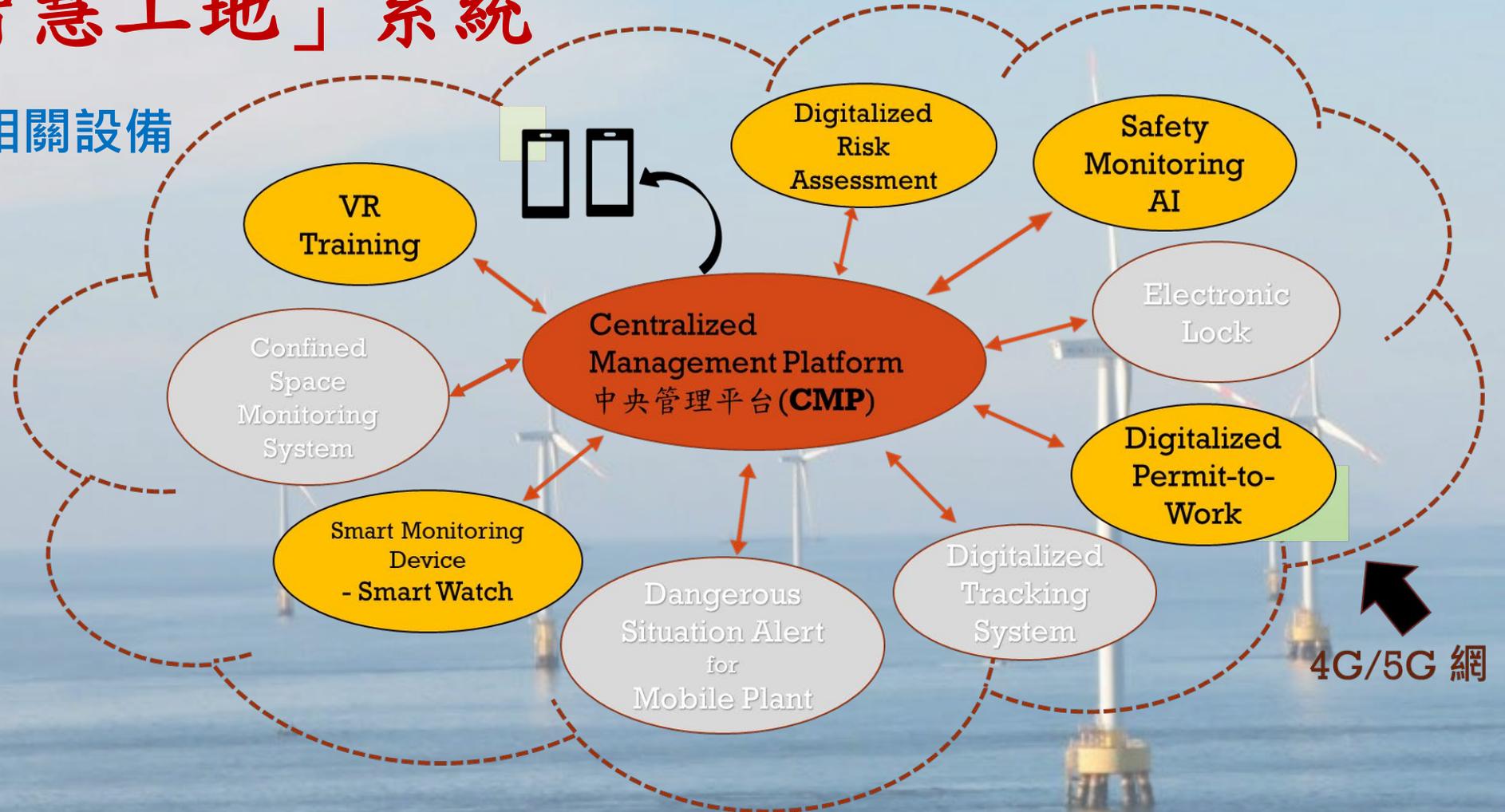
4S 應用於維修保養工程



裝飾及維修保養 離地工作安全

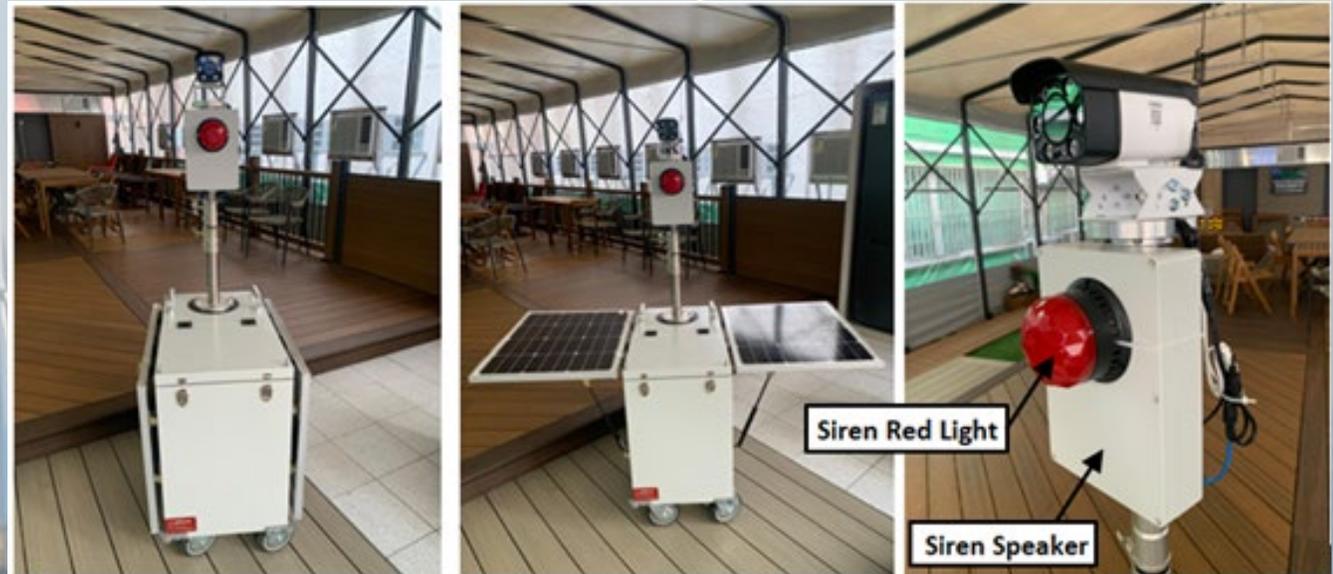
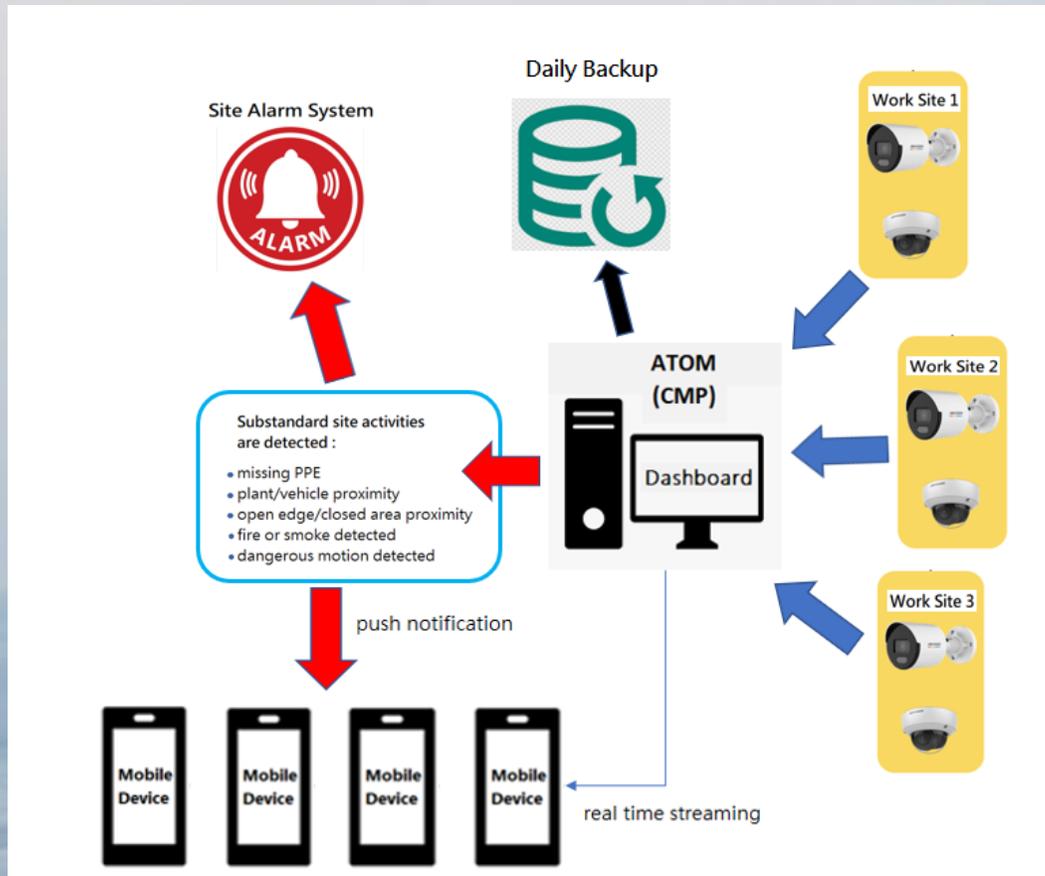
「安全智慧工地」系統

[離地工作] 相關設備



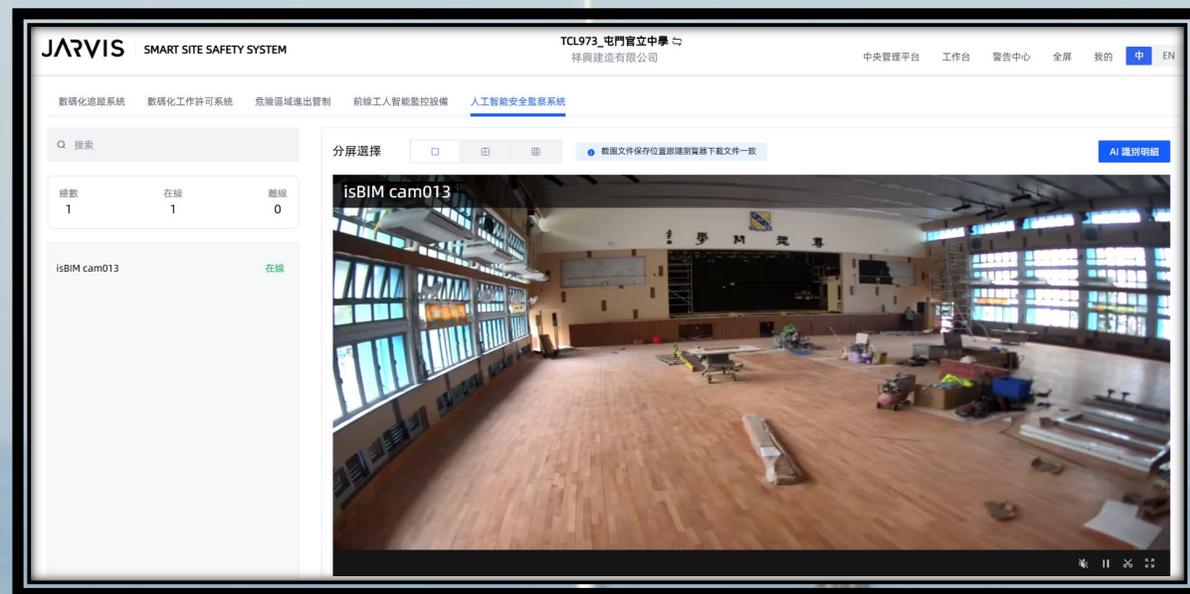
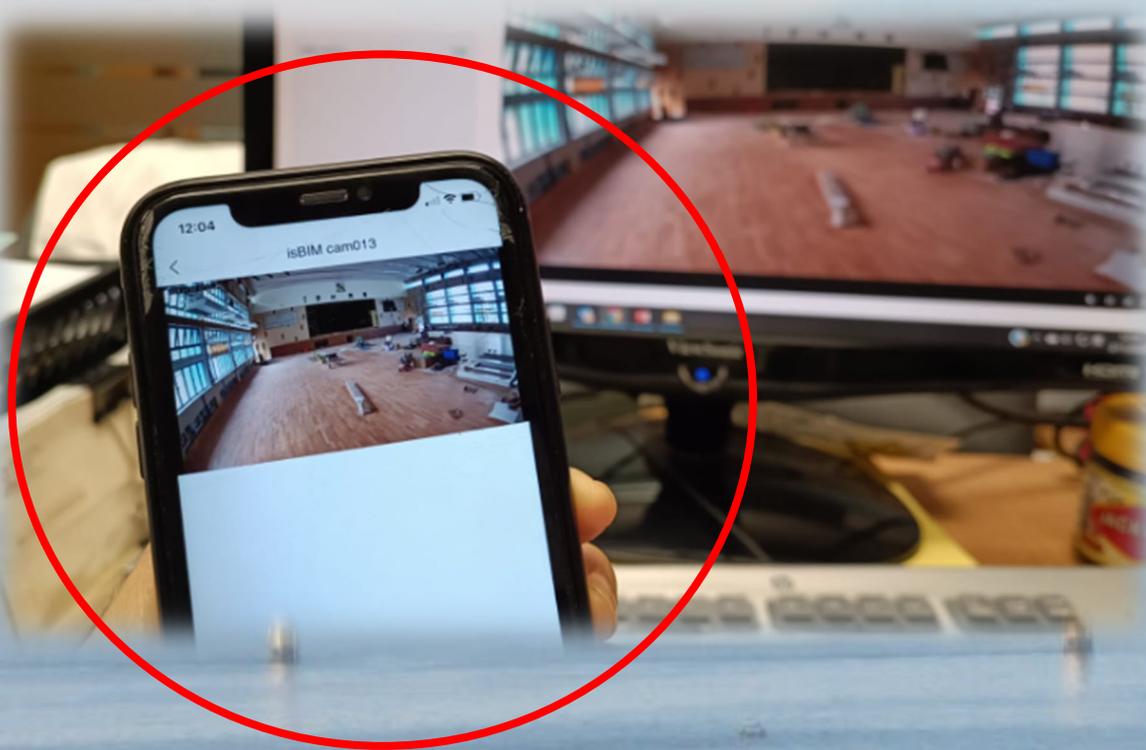
裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 智能地盤安全監察 (Safety Monitoring using AI)



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 智能地盤安全監察 (Safety Monitoring using AI)



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 智能手錶 (Smart Monitoring Device – Smart Watch)

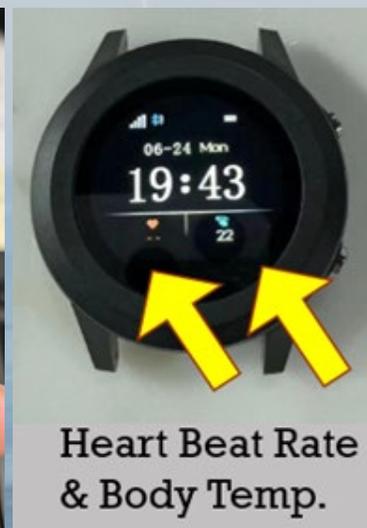


訊息通報

心率・體溫

血氧

血壓(參考)



裝飾及維修保養 離地工作安全



「安全智慧工地」系統 智能手錶 (Smart Monitoring Device – Smart Watch)



跌落警報



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子工作許可證 (Digitalized Permit-to-Work)

即時提交工作請

遠端審批、管理

在移動裝置上顯

工作許可證狀態

實時高效管理

系統追蹤功能



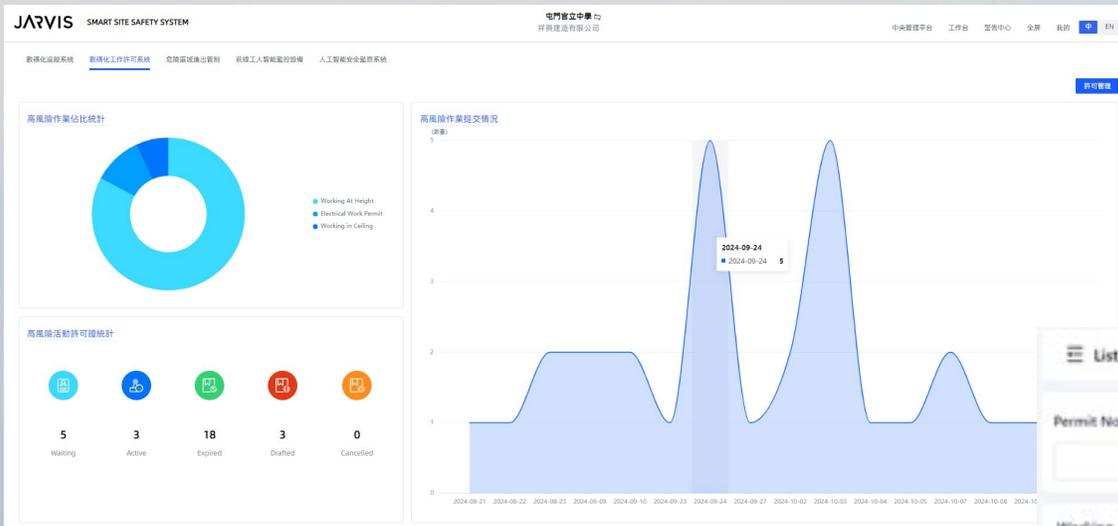
裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子工作許可證 (Digitalized Permit-to-Work)



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子工作許可證 (Digitalized Permit-to-Work)



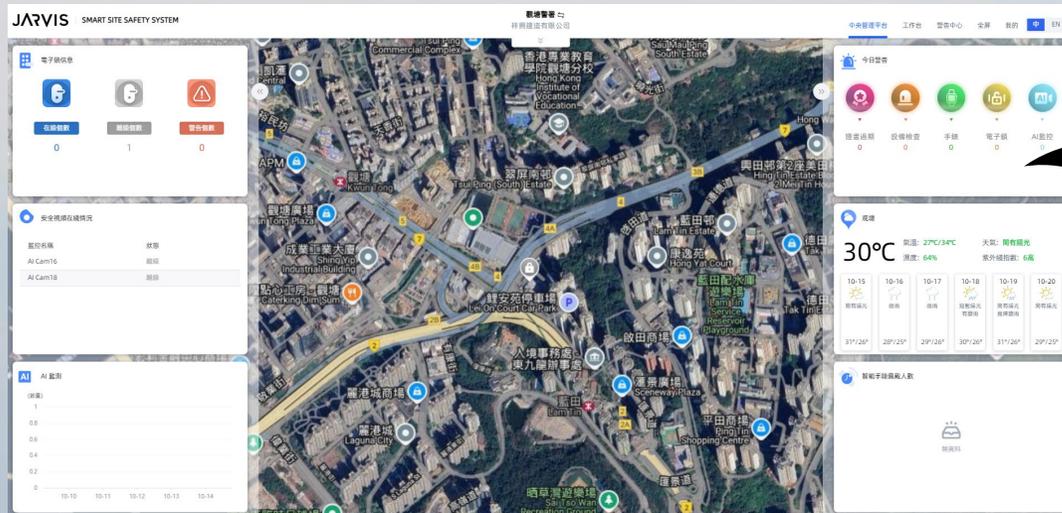
電子工作證一覽表

電子工作證細節總表

Flow status	Current Step	Current action party	Permit No.	Status	地點 Site	評述工作及地點 Desc	工作期間 Working Peri
Flow start							
Flow end			WHP-00020	Expired	屯門官中 (升降台使用)		2024-10-05 09:00:00
Flow end			WHP-00019	Expired	屯門官中 (升降台使用)		2024-10-04 09:00:00
Flow end			WHP-00018	Expired	屯門官中 (升降台使用)		2024-10-03 10:00:00
Flow end			WHP-00017	Expired	屯門官中 (升降台使用)		2024-10-03 10:00:00

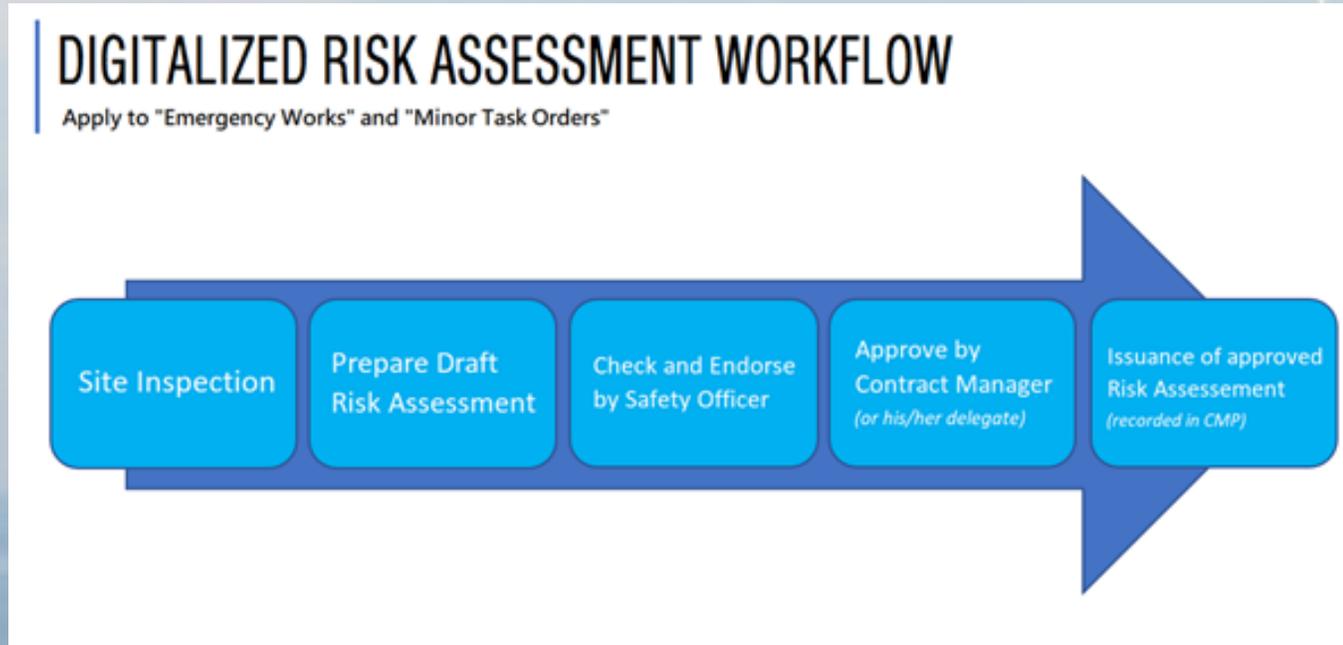
裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子工作許可證 (Digitalized Permit-to-Work)



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子風險評估 (Digitalized Risk Assessment)



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 電子風險評估 (Digitalized Risk Assessment)

- 1) 便利前線人員安排緊急工作
- 2) 工作人員即場互動討論風險因子，即時提交風險評估申請
- 3) 快捷 建立 (compile)、審核 (review)、批准 (approve)
- 4) 確保執行 安全工序 及 風險管控措施
- 5) 即時修改功能 (dynamic review)
- 6) 建立數據庫

緊急工作
或
短時間內啟動工程

裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 虛擬實境訓練(Virtual Reality Training)

The screenshot displays a web dashboard for the 'Safety Smart Construction Site' system. The top navigation bar includes the Development Bureau and Construction Industry Council logos, a language selector (ENG / 繁體中文), and a user profile (黃霽衡). The main content area features a search bar and a list of training records:

- 2022 Confined Spaces & Working at Height**
Supported Devices: PC, Windows
Date: 2022-10-10
Admin User
- 2021 Heavy Machinery & Lifting Operation**
Supported Devices: PC, Windows
Date: 2021-09-16
Admin User
- 2020 Lifting Operation**
Supported Devices: PC, Windows
Date: 2021-09-16
Admin User
- 2019 Working At Height**
Supported Devices: PC, Windows
Date: 2021-09-15
Admin User

A sidebar on the left lists supported devices: Oculus Quest, Oculus Go, Oculus Rift / Rift S, Lenovo Mirage Solo, HTC VIVE / VIVE Pro, PC, and HTC Vive Focus 3. A 'DOWNLOAD USER GUIDE' link is also present.

裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 虛擬實境訓練(Virtual Reality Training)



2019 Working At Height

Supported Devices :  

📅 2021-09-15

 Admin User



裝飾及維修保養 離地工作安全

「安全智慧工地」系統 虛擬實境訓練 (Virtual Reality Training)



裝飾及維修保養 離地工作安全

動態風險評估



裝飾及維修保養 離地工作安全

「動態風險評估」

動態風險 評估

- ✓ 檢視工序
- ✓ 辨別危害
- ✓ 採取相應措施
- ✓ 授權相關負責人

因應工序/環境變化

- > 找出潛在風險/危害
- > 制定安全措施
- > 防止事故發生



裝飾及維修保養 離地工作安全

「動態風險評估」

動態風險 評估

- ✓ 檢視工序
- ✓ 辨別危害
- ✓ 採取相應措施
- ✓ 授權相關負責人

離地工作：吊棚改位

- > 因工程需要，吊棚需要更改位置
- > 由專業工程師設計棚架，棚架根據設計搭建
- > 管理人員/合資格人仕帶領工友到現場作出動態風險評估，包括檢視吊棚 (狗臂架、拉搥、棚網等)、洋眼圈及獨立救生繩之狀況，並帶領工友作出模擬使用安全帶之訓練



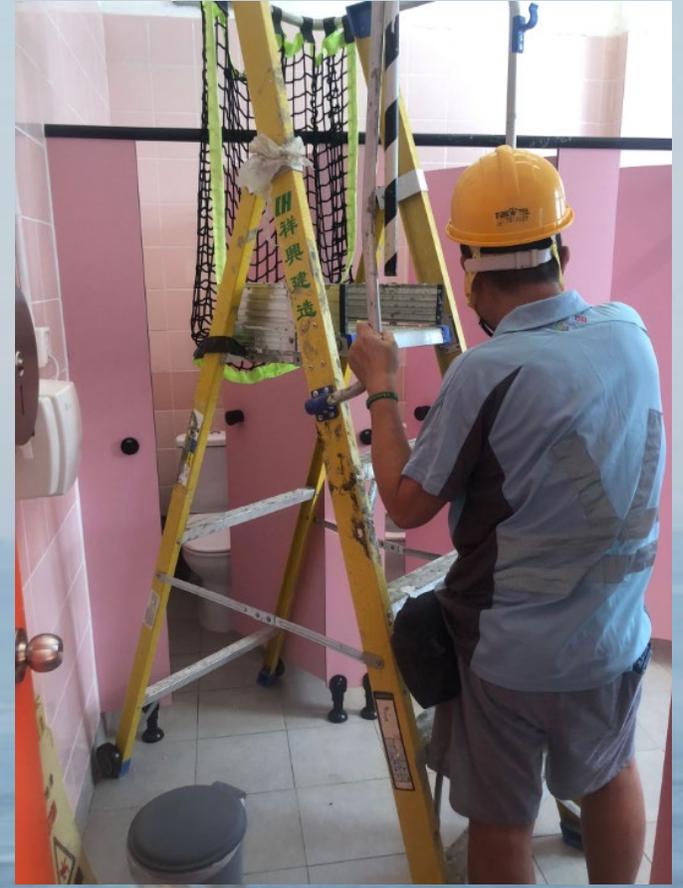
裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備



裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 工作遇到的困難



裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 小型工作台



裝飾及維修保養 離地工作安全

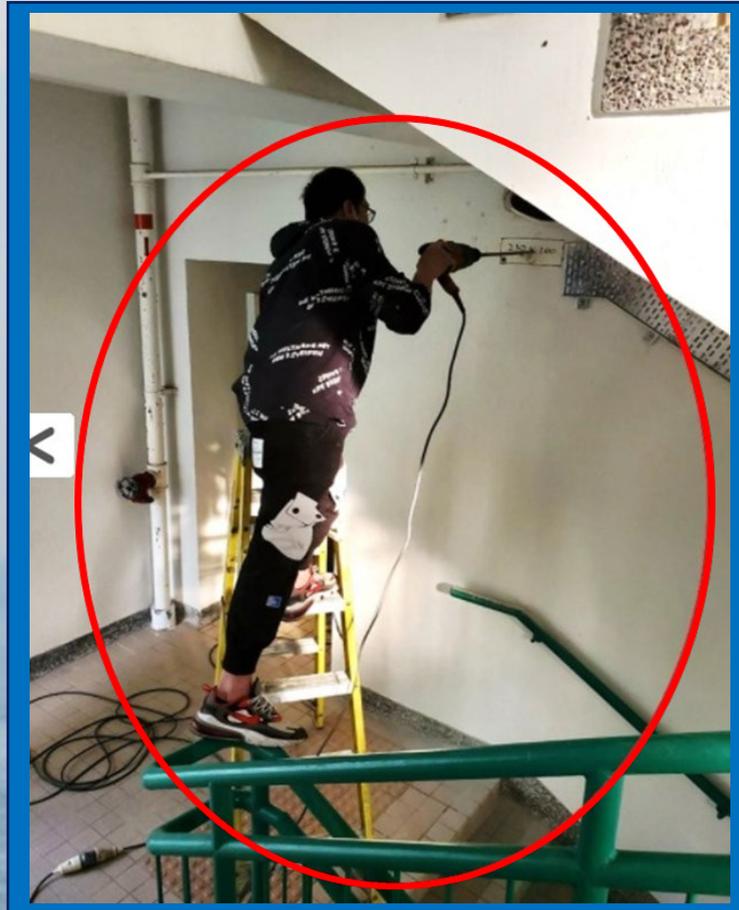
特製安全設備 - 小型工作台

留意白色箭咀：欄杆頂的那條橫鐵鍊必須扣穩



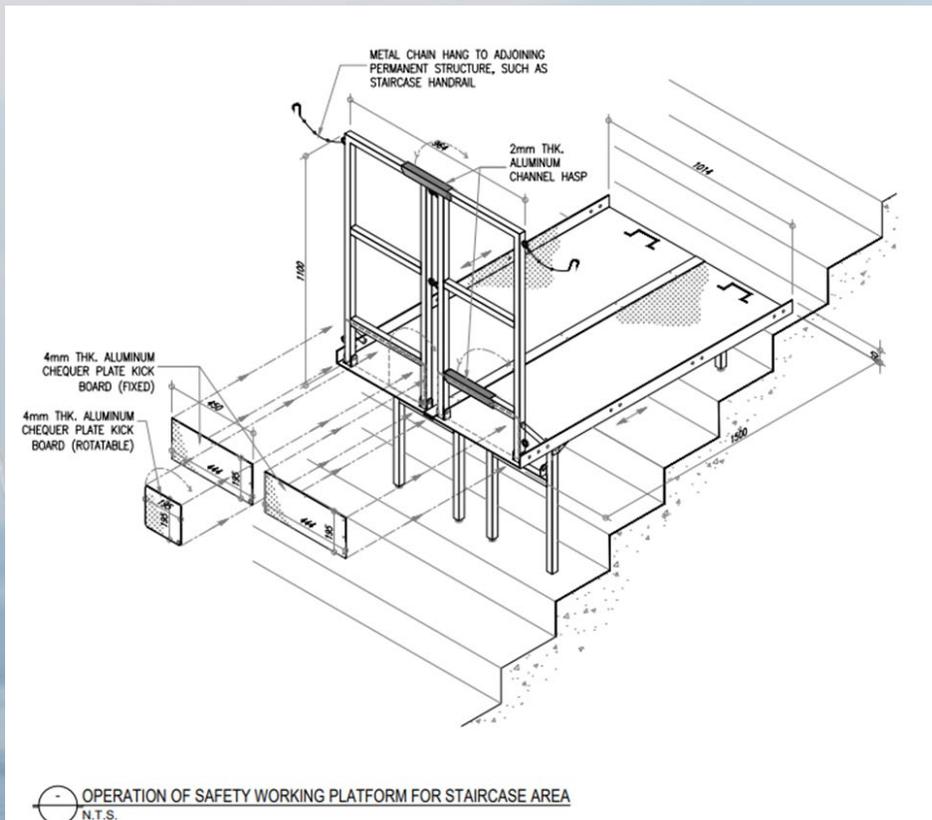
裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 工作常見的危險操作



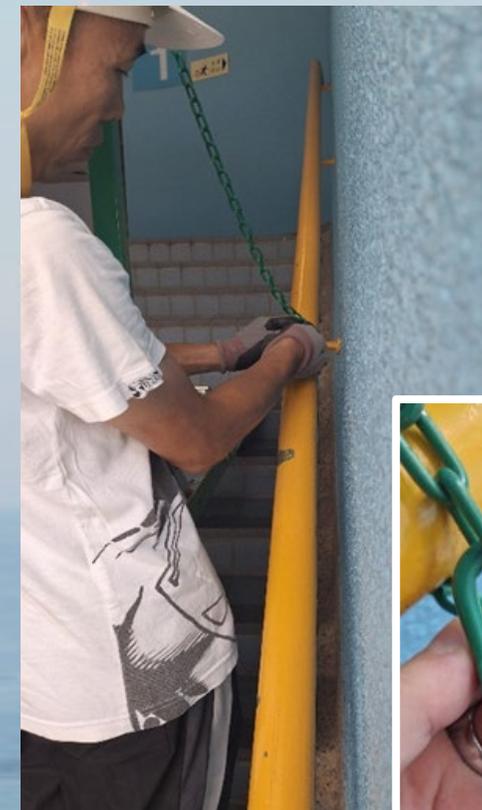
裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 樓梯工作平台



裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 樓梯工作平台



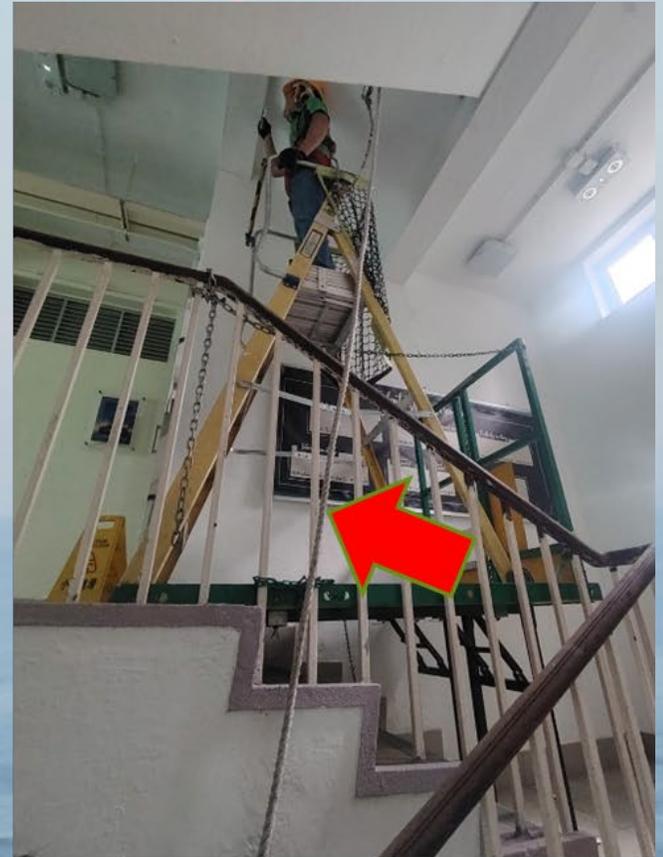
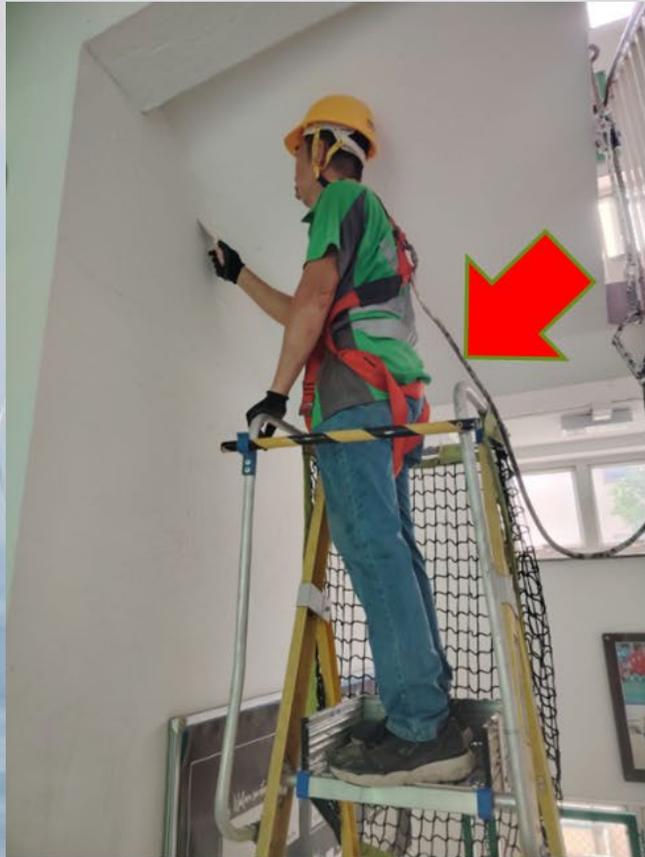
裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 樓梯工作平台



裝飾及維修保養 離地工作安全

特製安全設備 - 樓梯工作平台



裝飾及維修保養 離地工作安全

歡迎同業交流指教



NOV 2024